

**Tableau synthétique du régime des aides de Lorient Agglomération à l'habitat privé existant  
(dans la limite des crédits disponibles)**

2025 Nature des aides de Lorient Agglo	Conditions / description	PO TMO	PO MO	PO INT	PO SUP	PB Loyer conventionné	PB Loyer libre	Syndicat de copropriété
Prime énergie (complémentaire à l'aide MaPrimeRénov accompagné)	saut 2 étiquettes	1 000 €	1 000 €	0 €	0 €	1 000 €	0 €	sans objet
	saut 3 étiquettes	2 000 €	2 000 €	0 €	0 €	2 000 €	0 €	
	saut 4 étiquettes	3 000 €	3 000 €	0 €	0 €	3 000 €	0 €	
Bonus réno globale (non cumulable avec prime énergie)	passage d'étiquette environnementale de E, F ou G à A ou B	3 000 €	3 000 €	3 000 €	0 €	3 000 €	0 €	
Aide adaptation	personnes âgées ou handicapées (mêmes justificatifs que MPAdapt')	20% du HT 2000 € max	10% du HT 2000 € max	0 €	0 €	0 €	0 €	
Aide exceptionnelle ou d'urgence	examen au cas par cas	30% du TTC 2000 € max	20% du TTC 2000 € max	0 €	0 €	0 €	0 €	
Aide de sortie d'habitat indigne	dossier co-financé Anah, département, agglo, associations ...	20% du HT 6000 € max	20% du HT 6000 € max	0 €	0 €			
Prime conventionnement Anah (communes déficitaires SRU)	Obligation de conventionnement Anah.  <i>Valable sur les communes : Caudan, Guidel, Inzinzac-Lochrist, Languidic, Larmor-plage, Locmiquélic, Ploemeur, Plouay, Pt-Scorff, Quéven, Riantec</i>	sans objet				1 000 €	sans objet	
Prime d'intermédiation locative	PIL agglo					1 000 €	1 000 €	
Aide à l'isolation	en bio-sourcé	20 €/m2 avec une surface maximale de 100 m2						
Aide aux ENR	chauffe-eau solaire individuel	800 €/logement						
Aide pour la refonte de documents réglementaires	en copropriété	sans objet						50% du TTC aide max. 1500 €
Aide aux études de Maîtrise d'œuvre en copropriété	en petites copropriétés (jusqu'à 10 lots principaux), hors obligation réglementaire et hors OPAH	Délibération à venir						50% du TTC 1500 € max

PO TM Propriétaire Occupant Très Modeste  
 PO M Propriétaire Occupant Modeste  
 PO INT Propriétaire Occupant revenus Intermédiaires  
 PO SUP Propriétaire Occupant revenus Supérieurs

PB LC Propriétaire Bailleur avec Loyer Conventionné Anah  
 PB IML Propriétaire Bailleur avec logement en Intermédiation Locative