

# FICHE Bonus rénovation énergétique globale

## A. Nature de l'aide

L'aide forfaitaire à la rénovation globale est versée aux propriétaires occupants et bailleurs d'un logement énergivore classé initialement en E, F ou G (consommation supérieure à 230 kWh/m<sup>2</sup>.an) et qui réalisent des travaux cumulant :

- un gain (projeté après travaux) supérieur ou égal à 55 %
- un classement après travaux en étiquette A ou B (consommation inférieure à 91 kWh/m<sup>2</sup>.an)

Pour bénéficier du Bonus Rénovation énergétique globale, le demandeur doit fournir un audit énergétique avant travaux réalisé par un bureau d'études qualifié RGE Etudes ou labélisé OQPIBI audit énergétique en maison individuelle.

Ce document qui permet de définir les consommations énergétiques avant travaux (état initial) et après travaux (selon le projet retenu par le demandeur) atteste de l'éligibilité à l'octroi de l'aide forfaitaire à la rénovation énergétique globale.

*Remarque: pour les ménages Anah déposant un dossier Habiter Mieux, le Bonus sera validé à partir de l'évaluation énergétique produite par le service habitat de Lorient Agglo.*

**Toute demande de subvention nécessitera au préalable un échange ou un rdv avec un conseiller habitat de l'Espace Info Habitat (EIH).**

Pour information, Lorient Agglomération accorde également une subvention pour la réalisation d'un l'audit énergétique : voir fiche Audit énergétique

## B. Date d'application

Dispositif applicable à compter du 1er juillet 2021.  
Aucune facture antérieure à cette date ne sera acceptée.

## C. Montant de l'aide

Bonus forfaitaire de 4000 € par logement.

## D. Données de base obligatoires pour prise en charge de la demande :

1. Montant du Revenu Fiscal de Référence du foyer fiscal.  
Si plusieurs RFR dans un même foyer, il faut les cumuler.
2. Nombre de personnes composant le foyer.

**En fonction des informations recueillies, vous serez accompagné par un technicien du service habitat ou un conseiller d'Aloen.**

## E. Fiche de renseignement énergie (en pièce jointe) à compléter

A retourner à : [conseillers-habitat@agglo-orient.fr](mailto:conseillers-habitat@agglo-orient.fr)

## F. Cumul des aides

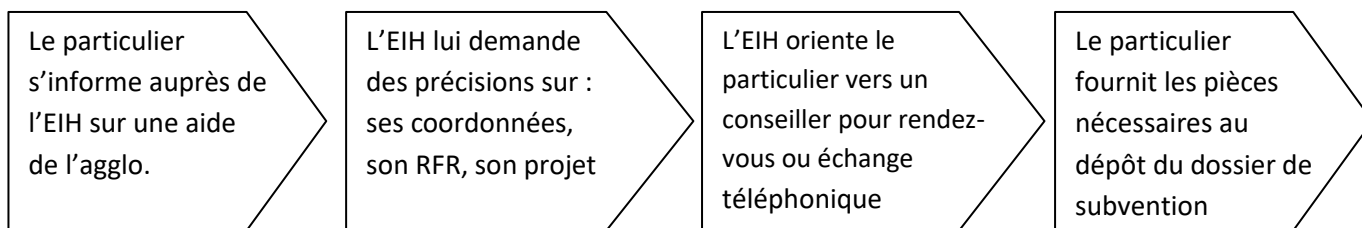
Le bonus Rénovation énergétique Globale de Lorient Agglomération peut être cumulable (*sous réserve des conditions en vigueur au moment de la demande*) avec :

- Les autres aides de Lorient Agglomération accessibles sur le site de l'agglo :  
<https://www.lorient-agglo.bzh/vos-services/habitat-et-urbanisme/espace-info-habitat/>
- L'aide Anah dans le cadre d'un dossier Habiter Mieux
- MaPrimeRenov' et notamment les forfaits :
  - « Rénovation globale »,
  - « Bonus Bâtiment Basse Consommation »
  - « Bonus pour les travaux permettant de sortir du statut de passoire énergétique » ;
- Les aides des fournisseurs d'énergie liées au dispositif des Certificats d'Économie d'Énergie (CEE) et notamment la prime Coup de Pouce « Rénovation globale » ;
- L'Eco-PTZ, et autres prêts dédiés à la rénovation énergétique ;
- La TVA à taux réduit de 5,5% ;

Pour aller plus loin, le guide de l'ADEME sur les aides financières :

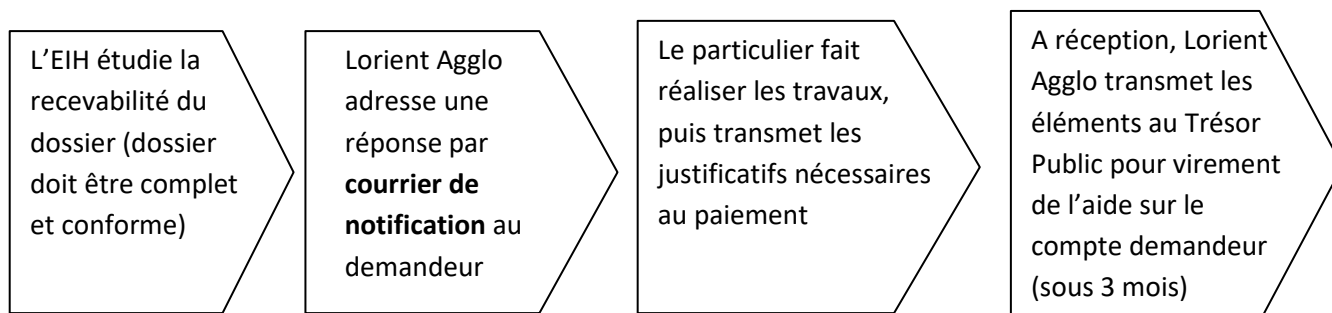
<https://librairie.ademe.fr/urbanisme-et-batiment/4108-aides-financieres-2021-9791029717048.html>

## CONSTITUTION DU DOSSIER



### G. Pièces à fournir pour le dépôt de votre demande de subvention

- La Fiche de renseignements dûment complétée (cf. document ci-joint)
- Le (ou les) dernier avis d'imposition des membres occupant le logement
- Un justificatif de propriété (copie de la taxe foncière ou acte notarié)
- L'audit énergétique (ou évaluation énergétique pour les ménages avec dossier Habiter Mieux)
- Les devis détaillés retenus pour l'ensemble du projet de rénovation



### H. Justificatifs à fournir au conseiller qui suit votre dossier pour demander le paiement de l'aide

#### Après l'accord de subvention (courrier de Lorient Agglomération), fournir

- Copie(s) de(s) Facture(s) détaillée(s) et acquittée(s)
- Un relevé d'identité bancaire (RIB), **sur lequel vous indiquerez votre date de naissance** ;

*Important : Les subventions sont accordées dans la limite de l'enveloppe financière déléguée par Lorient Agglomération. Des évolutions peuvent être décidées en cours d'opération (modifications des critères, suppression d'une aide ...). Seul le courrier de notification adressé au demandeur garantit l'accord de principe d'attribution d'une aide de l'agglomération.*

*Réservé au service*      Date de remise au demandeur : .....      Date de réception de la fiche renseignée à l'EIH :.....  
Suite à donner au dossier : .....

**COORDONNEES DEMANDEUR\***

*\* A renseigner impérativement*

	<u>Demandeur :</u>	<u>Codemandeur :</u>
Nom, prénom :	.....	.....
Date de naissance :	.....	.....
Adresse/Commune :	.....	.....
Adresse du projet (si différente)	.....	.....
Téléphone domicile / portable	.....	.....
Mail :	.....	.....

**INFORMATIONS DEMANDEUR\***

Votre statut :  Propriétaire occupant       Nouvel acquéreur       Usufruit       Nue-propriété      *Réservé au service*  
 Propriétaire bailleur       Locataire       Résident à titre gratuit

Situation Familiale .....      Nombre de personnes composant le foyer : .....

Revenu Fiscal de Référence de votre foyer (*figurant sur l'avis d'impôt sur les revenus le plus récent*)      RFR :..... €      *Réservé au service* Type PO :

Etes-vous salarié du secteur privé ou agricole ?       OUI (voir aide Action Logement)      Si vous êtes retraité(e), indiquez votre caisse de retraite :.....

**INFORMATIONS LOGEMENT\***

Votre logement :       Maison       Appartement      Année de construction ? .....      Surface : .....m<sup>2</sup>

Votre logement est-il mitoyen ?       OUI       NON      Si oui, sur 1 ou 2 côtés ? : .....

Comporte-t-il : un garage attenant, Sous-sol, Cave, Vide sanitaire accessible ? .....

Disposez-vous d'un Diagnostic de Performance Energétique (DPE) ? :  OUI  NON      Si oui, de quelle année ? .....      Etiquette énergétique DPE ?.....

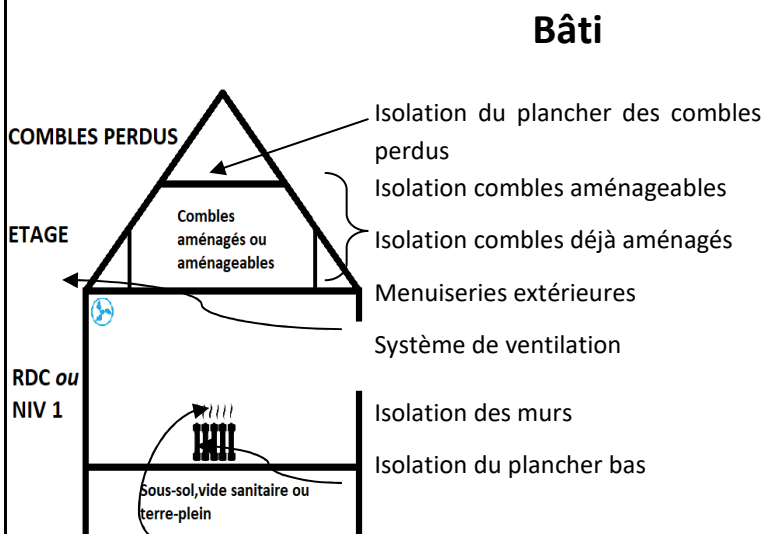
Avez-vous déjà eu : • des aides de l'Anah ?       OUI  NON en quelle année ? .....      • Un Prêt acquisition de l'Etat à taux 0% avec travaux <à 5 ans ?  OUI  NON

Avez-vous déjà eu une visite du service habitat  OUI  NON      en quelle année ?

## Décrivez votre logement :

## Etat actuel (colonne grise)

## Projet (colonne verte)



### Bâti

### Etat actuel du logement

INDIQUEZ l'épaisseur approximative, le type d'isolant actuel (laine, polystyrène...), l'état... Année approximative

Simple Vitrage / Double Vitrage - BOIS / ALU/ PVC

Aucun – Grilles d'aération – VMC classique – VMC Hygroréglable – VMC Double flux

### TRAVAUX SOUHAITES

Souhaits prioritaires      Eventuels

### Chauffage

#### Système de chauffage PRINCIPAL

En panne

Disposez vous d'une programmation horaire et journalière de votre chauffage ?

Oui       Non

#### Système de chauffage d'appoint

### Etat actuel

Système de chauffage	Energie	Année
<input type="checkbox"/> Chaudière	<input type="checkbox"/> Fioul	<input type="checkbox"/> Avant 1988
<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Gaz Naturel	<input type="checkbox"/> De 1988 à 2000
<input type="checkbox"/> Poêle « Bouilleur »	<input type="checkbox"/> Gaz citerne	<input type="checkbox"/> De 2000 à 2005
<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité	<input type="checkbox"/> Après 2005
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Eau	<input type="checkbox"/> Bois bûches	
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Air	<input type="checkbox"/> Granulés	
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Eau/Eau (Géothermie)	<input type="checkbox"/> Pétrole	
<input type="checkbox"/> Cheminée		
<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité	<input type="checkbox"/> Avant 1988
<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Bois bûches	<input type="checkbox"/> De 1988 à 2000
<input type="checkbox"/> Cheminée	<input type="checkbox"/> Granulés	<input type="checkbox"/> De 2000 à 2005
	<input type="checkbox"/> Pétrole	<input type="checkbox"/> Après 2005

### TRAVAUX SOUHAITES

Système de chauffage	Energie
<input type="checkbox"/> Chaudière	<input type="checkbox"/> Fioul
<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Gaz Naturel
<input type="checkbox"/> Poêle « Bouilleur »	<input type="checkbox"/> Gaz citerne
<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Eau	<input type="checkbox"/> Bois bûches
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Air	<input type="checkbox"/> Granulés
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Eau/Eau (Géothermie)	<input type="checkbox"/> Pétrole
<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité
<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Bois bûches
	<input type="checkbox"/> Granulés
	<input type="checkbox"/> Pétrole

Sous quel délai souhaitez-vous réaliser les travaux ?  moins de 6 mois       moins d'1 an       Je ne sais pas       Urgence(raison ?) : .....

Utilisez-vous INTERNET pour vos démarches ?  OUI  NON      Si oui, ETES-VOUS:  très à l'aise avec internet       moyennement à l'aise       assez peu à l'aise