

FICHE Bonus rénovation énergétique globale

A. Nature de l'aide

L'aide forfaitaire à la rénovation globale est versée aux propriétaires occupants et bailleurs d'un logement éneergivore classé initialement en E, F ou G et qui réalisent des travaux permettant :

➤ **L'atteinte d'une consommation d'énergie primaire après travaux \leq 110 kWhep/m²/an**

Pour bénéficier du Bonus Rénovation énergétique globale, le demandeur doit fournir un audit énergétique avant travaux réalisé par un professionnel qualifié en audit énergétique en maison individuelle.

Ce document qui permet de définir les consommations énergétiques avant travaux (état initial) et après travaux (selon le projet retenu par le demandeur) atteste de l'éligibilité à l'octroi de l'aide forfaitaire à la rénovation énergétique globale.

Remarque: pour les ménages Anah avec dossier Sérénité, le Bonus sera validé à partir de l'évaluation énergétique produite par le service habitat de Lorient Agglo.

Toute demande de subvention nécessitera au préalable un échange ou un rdv avec un conseiller habitat de l'Espace Info Habitat (EIH).

B. Public éligible

- Propriétaires occupants d'un logement en résidence principale achevé depuis plus de deux ans
- Propriétaires bailleurs de logement achevé depuis plus de deux ans et loué à titre de résidence principale
- SCI sous régime de l'impôt sur le revenu,

C. Montant de l'aide

Bonus forfaitaire de 4000 € par logement (un seul bonus possible en cas de mono propriété de plusieurs logements)

D. Cumul des aides

Cette aide de Lorient Agglomération peut être cumulable (*sous réserve des conditions en vigueur au moment de la demande*) avec :

- Les autres aides de Lorient Agglomération décrites sur le site de l'agglomération : <https://www.lorient-agglomeration.fr/vos-services/habitat-et-urbanisme/espace-info-habitat/>
- MaPrimeRenov' :
 - « Rénovation globale »,
 - « Bonus Bâtiment Basse Consommation »
 - « Bonus pour les travaux permettant de sortir du statut de passoire énergétique »;
- Les aides des fournisseurs d'énergie liées au dispositif des Certificats d'Économie d'Énergie (CEE) et notamment la prime Coup de Pouce « Rénovation globale » ;
- L'Eco-PTZ, et autres prêts dédiés à la rénovation énergétique ;
- La TVA à taux réduit de 5,5% ;

Pour aller plus loin, le guide de l'ADEME sur les aides financières : <https://france-renov.gouv.fr/sites/default/files/2023-01/Guide-des-aides-financieres-2023.pdf>

En fonction des informations recueillies, vous serez accompagné par un technicien du service habitat ou un conseiller d'Aloen.

CONSTITUTION DU DOSSIER

Dépôt de votre demande de subvention auprès de Lorient Agglomération

1. Pièces à fournir en papier à votre conseiller ou par mail à infoenergie@aloen.fr
 - La fiche de renseignements en annexe dûment complétée
 - Le (ou les) dernier(s) avis d'imposition des membres occupant le logement
 - Un justificatif de propriété (copie de la taxe foncière ou acte notarié)
 - L'audit énergétique
 - Les devis du projet de rénovation globale comportant l'adresse à laquelle les travaux seront réalisés, le montant de la prestation ainsi que la qualification du professionnel
2. A réception du dossier complet et conforme, vous recevrez un **mail de confirmation** de dépôt de la demande.
3. Lorient Agglomération vous adressera un courrier de notification d'accord de subvention sous 4 à 6 semaines.
4. Vous pouvez alors à faire réaliser les travaux.

Demander le paiement de la subvention

Les justificatifs sont à fournir en papier à votre conseiller ou par mail à infoenergie@aloen.fr

- Copie de l'ensemble des factures **détaillées et acquittées**
- Un Relevé d'Identité Bancaire (RIB), sur lequel vous indiquerez votre date de naissance

A réception des justificatifs, la demande de paiement sera envoyée au service comptabilité de Lorient Agglomération puis au Trésor Public, qui procédera au **paiement dans les 3 à 6 mois**.

Important : Les subventions sont accordées dans la limite de l'enveloppe financière déléguée par Lorient Agglomération. Des évolutions peuvent être décidées en cours d'opération (modifications des critères, suppression d'une aide ...). Seul le courrier de notification adressé au demandeur garantit l'accord de principe d'attribution d'une aide de l'agglomération.

Réservé au service Date de remise au demandeur : Date de réception de la fiche renseignée à l'EIH :.....
Suite à donner au dossier :

COORDONNEES DEMANDEUR*

** A renseigner impérativement*

	<u>Demandeur :</u>	<u>Codemandeur :</u>
Nom, prénom :
Date de naissance :
Adresse/Commune :
Adresse du projet (si différente)
Téléphone domicile / portable
Mail :

INFORMATIONS DEMANDEUR*

Votre statut : Propriétaire occupant Nouvel acquéreur Usufruit Nue-propriété *Réservé au service*
 Propriétaire bailleur Locataire Résident à titre gratuit

Situation Familiale Nombre de personnes composant le foyer :

Revenu Fiscal de Référence de votre foyer (*figurant sur l'avis d'impôt sur les revenus le plus récent*) RFR :..... € *Réservé au service* Type PO :

Etes-vous salarié du secteur privé ou agricole ? OUI (voir aide Action Logement) Si vous êtes retraité(e), indiquez votre caisse de retraite :.....

INFORMATIONS LOGEMENT*

Votre logement : Maison Appartement Année de construction ? Surface :m²

Votre logement est-il mitoyen ? OUI NON Si oui, sur 1 ou 2 côtés ? :

Comporte-t-il : un garage attenant, Sous-sol, Cave, Vide sanitaire accessible ?

Disposez-vous d'un Diagnostic de Performance Energétique (DPE) ? : OUI NON Si oui, de quelle année ? Etiquette énergétique DPE ?.....

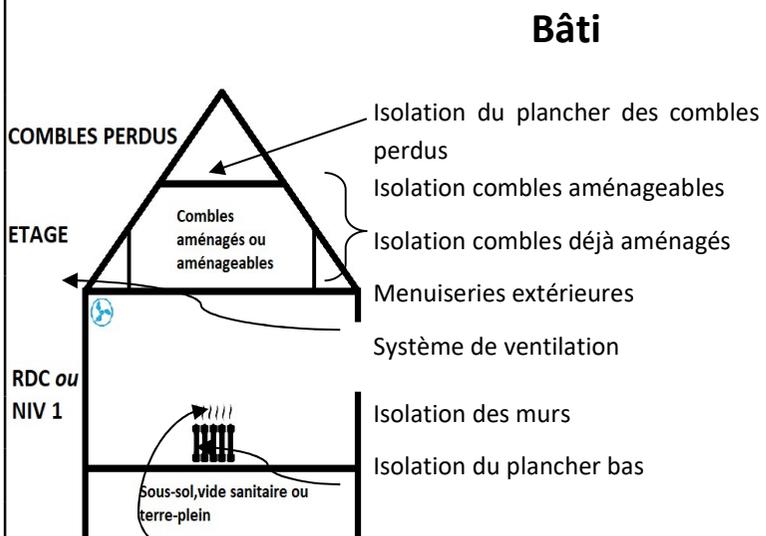
Avez-vous déjà eu : • des aides de l'Anah ? OUI NON en quelle année ? • Un Prêt acquisition de l'Etat à taux 0% avec travaux <à 5 ans ? OUI NON

Avez-vous déjà eu une visite du service habitat OUI NON en quelle année ?

Décrivez votre logement :

Etat actuel (colonne grise)

Projet (colonne verte)



Bâti

Etat actuel du logement

TRAVAUX SOUHAITES

INDIQUEZ l'épaisseur approximative, le type d'isolant actuel (laine, polystyrène...), l'état... Année approximative

Simple Vitrage / Double Vitrage - BOIS / ALU/ PVC

Aucun – Grilles d'aération – VMC classique – VMC Hygroréglable – VMC Double flux

Souhaits prioritaires Eventuels

Chauffage

Etat actuel

TRAVAUX SOUHAITES

Système de chauffage PRINCIPAL

En panne

Disposez vous d'une programmation horaire et journalière de votre chauffage ?

Oui Non

Système de chauffage d'appoint

Système de chauffage	Energie	Année
<input type="checkbox"/> Chaudière	<input type="checkbox"/> Fioul	<input type="checkbox"/> Avant 1988
<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Gaz Naturel	<input type="checkbox"/> De 1988 à 2000
<input type="checkbox"/> Poêle « Bouilleur »	<input type="checkbox"/> Gaz citerne	<input type="checkbox"/> De 2000 à 2005
<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité	<input type="checkbox"/> Après 2005
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Eau	<input type="checkbox"/> Bois bûches	
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Air	<input type="checkbox"/> Granulés	
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Eau/Eau (Géothermie)	<input type="checkbox"/> Pétrole	
<input type="checkbox"/> Cheminée		
<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité	<input type="checkbox"/> Avant 1988
<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Bois bûches	<input type="checkbox"/> De 1988 à 2000
<input type="checkbox"/> Cheminée	<input type="checkbox"/> Granulés	<input type="checkbox"/> De 2000 à 2005
	<input type="checkbox"/> Pétrole	<input type="checkbox"/> Après 2005

Système de chauffage	Energie
<input type="checkbox"/> Chaudière	<input type="checkbox"/> Fioul
<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Gaz Naturel
<input type="checkbox"/> Poêle « Bouilleur »	<input type="checkbox"/> Gaz citerne
<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Eau	<input type="checkbox"/> Bois bûches
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Air	<input type="checkbox"/> Granulés
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Eau/Eau (Géothermie)	<input type="checkbox"/> Pétrole
<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité
<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Bois bûches
	<input type="checkbox"/> Granulés
	<input type="checkbox"/> Pétrole

Sous quel délai souhaitez-vous réaliser les travaux ? moins de 6 mois moins d'1 an Je ne sais pas Urgence(raison ?) :

Utilisez-vous INTERNET pour vos démarches ? OUI NON Si oui, ETES-VOUS: très à l'aise avec internet moyennement à l'aise assez peu à l'aise