

GROUPE MAJORITAIRE LORIENT BRETAGNE SUD AGGLOMÉRATION

Depuis 2020, un projet de territoire ambitieux au service de tous

Lorient Bretagne Sud Agglomération déploie, depuis 2020, **un projet de territoire cohérent pour conjuguer attractivité économique, transition écologique et équilibre territorial**. Cet engagement s'est concrétisé par des réalisations majeures : la ferme solaire de Kermat, première centrale photovoltaïque communautaire, incarne notre ambition énergétique ; le réseau de transport Izilo évolue, avec l'arrivée des premiers bus à hydrogène, la création d'aires de covoiturage, un réseau cyclable désormais structuré et des stationnements vélos fermés dans toutes nos communes, pour une mobilité durable et décarbonée ; le lancement du Programme Local de l'Habitat 2024-2029, avec un effort budgétaire inédit, offre de nouveaux leviers pour un parc de logements de qualité.

Une politique d'investissements pour un avenir commun et durable
En 2025 et 2026, nous poursuivons une politique d'investissements volontariste : livraison de la Maison des Skippers à Lorient, réhabilitation du môle du port à Port-Louis, ouverture de la halle équestre du Haras national à Hennebont, construction d'une caserne de

pompiers à Inguiniel. En parallèle, le soutien aux projets communaux et le renforcement des réseaux d'eau et d'assainissement s'inscrivent dans un plan global d'adaptation au changement climatique. En outre, le développement de la fibre optique et des services numériques dans toutes les communes se poursuit et participe à l'égalité d'accès aux usages.

Des engagements tenus pour l'attractivité et l'identité de notre territoire
Chacune de ces réalisations porte notre ambition : faire de Lorient Agglomération un territoire de qualité de vie, d'innovation et de savoir-faire. Le projet de territoire que nous défendons n'est pas une simple feuille de route : c'est une volonté politique forte pour les habitants des 25 communes.

Continuons ensemble à affirmer cette dynamique, fidèle à nos valeurs et résolument tournée vers l'avenir !

Le groupe majoritaire
Lorient Bretagne Sud Agglomération

GROUPE « AGGLOMÉRATION AVEC VOUS »

Zones d'activités économiques : une compétence à étendre

La loi NOTRE a affecté la gestion des zones d'activités économiques aux EPCI. Lorient Agglomération a opté en décembre 2016, pour une lecture restrictive de cette compétence en la limitant aux extensions, aux nouvelles ZAE et à celles excédant 3 ha. Outre la fragilité réglementaire de ce choix, la conséquence est qu'aujourd'hui seulement 300 ha sur 2000 de zones économiques sont dans le giron de l'agglomération, les 1700 ha restant étant entretenus par les communes. Sans incidence sur la fiscalité foncière et économique perçue respectivement par les communes et l'agglomération. Certaines de ces zones communales sont anciennes, méritent désormais des requalifications, peuvent être densifiées et l'action des communes est limitée dans ces domaines. Il convient également de rappeler que l'ensemble de ces espaces économiques ont été cédés aux entreprises qui les occupent. Pour ces deux actions, densification et requalification, des moyens sont nécessaires afin de convaincre les propriétaires de l'intérêt de ces travaux, travailler avec eux à la verticalisation de leurs bâtiments, les inciter à des

cessions de parcelles inoccupées et parfois préempter. Ce droit de préemption est depuis fin 2024, une prérogative de Lorient Agglomération. Il nous paraît souhaitable de l'étendre à toutes les zones d'activités. Par ailleurs, les EPCI voisins d'Auray-Quiberon et Quimperlé ont récemment délibéré en faveur du bail à construction comme formule prioritaire pour la future commercialisation de leurs espaces économiques, restant ainsi propriétaires du foncier et le maîtrisant sur du long terme. Cette formule présente des avantages et des inconvénients et il nous semble également pertinent qu'en ce domaine une position commune soit prise pour toutes les zones économiques de notre propre territoire. Pour toutes ces raisons, mais également pour une cohérence tarifaire d'ensemble, nous saluons le projet d'étude présenté en conférence des maires sur cette prise de compétence élargie et la mise en place d'un groupe de travail. Ses conclusions permettront à la prochaine mandature communautaire de décider des options souhaitables.

GROUPE LORIENT AGGLOMÉRATION COOPÉRATION TERRE & MER

Les communes rurales « parents pauvres » de la politique de transport

« L'esprit du projet de territoire, c'est que nous puissions apporter des possibilités de déplacement à l'ensemble des habitants du territoire » avait affirmé le président Loher. S'il n'est jamais trop tard pour **passer de l'incantation à l'action**, force est de constater que **toutes les communes rurales n'auront en 2025, toujours pas de ligne régulière de transport !**

Une situation d'autant plus injuste que dans le même temps, en l'espace de quelques semaines, **sans débat, sans vote, nous apprenions dans la presse, la mise en place d'une nouvelle navette en centre-ville de Lorient et la gratuité** de cette dernière ainsi que de celle déjà en place.

Des priorités et des choix politiques que nous ne partageons pas.

2 poids, 2 mesures qui ne vont pas dans le sens de l'équité d'accès de l'habitant au service public.

Or, la mobilité rurale n'est pas qu'une question de transport, c'est également un enjeu de cohésion sociale et de transition écologique fort. **La mobilité doit**

être un droit pour tous !

Maire de la ville centre et président d'agglomération, cette double casquette, créerait-elle des œillères ? **Alimenterait-elle une vision de l'agglomération « loriento-centrée » ? Le nombre croissant de nouveaux événements ou investissements exclusivement lorientais vont en ce sens.** Les exemples ne manquent pas...

Nous considérons que la gouvernance doit être ré-interrogée. Lorient Agglomération, rappelons-le, est constituée de **25 communes, entre rade, vallée et campagne ! Une sacrée richesse**, sur laquelle nous estimons que l'agglomération devrait largement s'appuyer **pour bâtir un territoire davantage équilibré, plus solidaire et durable !**

Le groupe des élus de gauche et écologistes
Suivez notre actualité : Facebook LAcoperationTerreMer
Nous écrire : lorientagglo.cooperation@gmail.com

GROUPE MAJORITAIRE LORIENT BRETAGNE SUD AGGLOMÉRATION Calan : Yann GUIGUEN • Caudan : Fabrice VELY, Martine DI GUGLIELMO • Cléguer : Alain NICOLAZO • Gestel : Michel DAGORNE • Guidel : Jo DANIEL, Françoise BALLESTER, Patrice JACQUEMINOT • Inguiniel : Jean-Louis LE MASLE • Lanester : Carmen LE BORNIC • Languidic : Laurent DUVAL, Nadège MARETTE • Larmor-Plage : Patrice VALTON, Patricia JAFFRE, Katherine GIANNI • Locmiquélic : Éric PATUREL Lorient : Fabrice LOHER, Christophe GINET, Sophie PALANT-LE HEGARAT, Bruno PARIS, Maryvonne LE GREVES, Fanny GRALL, Guy GASAN, Cécile BESNARD, Christian LE DU, Maria COLAS, Michel TOULMINET, Morgane CHRISTIEN, Fabien AUDARD, Stéphane DANIEL • Ploemeur : Ronan LOAS, Anne-Valérie RODRIGUES, Jean-Guillaume GOURLAIN, Marianne POULAIN, Antoine GOYER, Patricia QUERO-RUEN • Plouay : Gwenn LE NAY, Annick GUILLET • Pont-Scorff : Alain DE CORSON • Quéven : Marc BOUTRUCHE, Céline OLIVIER, Jean-Pierre ALLAIN • Quistinic : Antoine PICHON • Rianteq : Jean-Michel BONHOMME, Nathalie PERRIN.	GROUPE L'AGGLOMÉRATION AVEC VOUS Brandérion : Jean-Yves CARRIO • Groix : Dominique YVON • Hennebont : André HARTEREAU, Marie-Françoise CERREZ, Pascal LE LIBOUX, Laure LE MARÉCHAL • Inzinzac-Lochrist : Armelle NICOLAS, Maurice LECHARD • Lorient : Bruno BLANCHARD, Laurent TONNERRE. GROUPE COOPÉRATION TERRE ET MER Bubry : Roger THOMAZO • Gâvres : Christian CARTON • Hennebont : Fabrice LEBRETON • Lanester : Gilles CARRERIC, Rose MORELLEC, Maurice PERON, Annaïg LE MOËL-RAFLIK, Philippe JESTIN, Florence LOPEZ-LE GOFF, Patrick LE GUENNEC • Lanvaudan : Dominique ELIOT • Lorient : Gael BRIAND, Bruno JAOUEN, Gaëlle LE STRADIC, Solène PERON • Port-Louis : Daniel MARTIN. NON AFFILIÉS À UN GROUPE POLITIQUE DE L'ASSEMBLÉE COMMUNAUTAIRE Guidel : Estelle MORIO • Lorient : Aurélie MARTORELL.
---	---



SUIVEZ LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE EN DIRECT SUR YOUTUBE
Suivez la séance en direct sur la chaîne YouTube de Lorient Agglo