



EN CHIFFRES

193
DEMANDES

112
DOSSIERS TRAITÉS

624 549
EUROS DE SUBVENTIONS

Le pass commerce et artisanat, mis en place par Lorient Agglomération et la Région, a bénéficié à plus de 100 commerces sur le territoire

Commerce : Kenwerzh

SUBVENTIONS

Un vrai coup de pouce pour le commerce

L'aide à l'investissement, financée par Lorient Agglomération et la Région Bretagne, a bénéficié à plus de 100 professionnels depuis près de deux ans.

Si le commerce fait partie des activités qui ont le plus souffert des restrictions sanitaires – fermeture, limitation de jauge, hausse des achats en ligne plutôt qu'en magasin –, plusieurs indicateurs montrent un dynamisme retrouvé. Le premier de ces indicateurs se trouve dans l'étude sur la vacance commerciale réalisée par Audélor, l'agence de développement économique du Pays de Lorient. Sur la période 2018-2021, le taux de locaux commerciaux inoccupés est passé de 11,5 % à 8,3 %, une baisse significative puisque ce taux a diminué dans plus de la moitié des centralités de l'agglomération. Des villes comme Lanester, Lorient ou Quéven connaissent des taux inférieurs à 8 %. Parmi les explications à cette baisse de la vacance, l'analyse mentionne la multiplication des projets urbains, comme par exemple le parc Jules Ferry à Lorient ou le réaménagement du centre-bourg de Brandérion, le réajustement des loyers sur le centre-ville de Lorient et le retour des consommateurs vers les centralités de l'agglomération.

Plusieurs millions d'euros d'investissement

Dans ce contexte, le bilan du pass commerce et artisanat, un dispositif de soutien à l'investissement mis en place par Lorient Agglomération et la Région Bretagne, confirme ce dynamisme commercial. Au 31 dé-

cembre 2021, plus de 100 dossiers complets ont déjà été validés pour un montant global d'aide de plus de 620 000 euros, et une centaine de dossiers sont en cours de constitution. « Ce qui est très positif dans ce bilan, c'est qu'il s'agit d'aide à l'investissement, souligne Freddie Follezzou, vice-président chargé du développement économique et de l'emploi et président d'Audélor. Cela démontre que les commerçants et les artisans demeurent optimistes quant à leur activité. Cette aide publique fait lever sur les investissements des professionnels qui se montent à plusieurs millions d'euros, participant ainsi à un cercle vertueux pour l'économie locale. De plus, ce dispositif a permis le maintien de 70 emplois et la création de près de 135 nouveaux. » « Il y a de nombreuses créations, comme à Lorient ou Hennebont, complète Valérie Dumas, conseillère commerce et animatrice territoriale à la Chambre de commerce et d'industrie du Morbihan. Les commerçants ou artisans auraient peut-être réalisé ces investissements sans le pass commerce et artisanat. Mais cela leur a permis de mettre à profit des périodes d'inactivité ou de sous-activité forcée en réalisant par exemple des travaux, et moralement c'est très important. En modernisant leur commerce, en rénovant, ils participent au dynamisme de leur activité et ils contribuent à faire revenir les clients dans les centres-villes. »

Ils ont bénéficié du *pass* commerce et artisanat



HENNEBONT

💡 J'étais un peu à l'étroit

J'ai ouvert mon institut de beauté il y a cinq ans, mais il devenait un peu étroit. J'ai eu l'opportunité d'acquérir le local voisin. Je pourrai intégrer le nouvel espace au mois d'avril. Mon objectif est de développer mon activité et de conquérir une nouvelle clientèle en proposant un grand spa avec un jacuzzi pour six personnes. Avec ce type de spa, je vise les événements comme les anniversaires, enterrements de vie de jeune fille. Le pass commerce et artisanat, d'un montant de 7 500 €, m'a aidée à boucler mon enveloppe globale, à être plus à l'aise. Je finance cette opération, qui comprend des achats et des travaux, grâce à des prêts et à l'accompagnement de ma banque qui me suit depuis mon installation. Ils me font confiance, et mon activité fonctionne bien. Je suis sur un axe passant, en centre-ville, avec des possibilités de stationnement facile. Mes clients viennent de Lochrist, Lorient, Caudan, Lanester... Ce projet va développer mon activité. 💡

Gwendoline Papoin, 5 Bulles de Rêve



LANGUIDIC

💡 Il y a un fort potentiel sur la commune

Je suis caviste depuis sept ans. J'ai travaillé à Rennes puis en Martinique dans le rhum. Depuis le départ, mon projet est de me mettre à mon compte. Je suis originaire de Languidic. J'y ai encore mes parents, mes amis, un grand-père qui a été commerçant. La ville est dynamique et le commerce est appelé à s'y développer. Et j'ai eu envie de revenir auprès de ma famille : un retour aux sources ! Pour m'installer, j'ai eu la chance de rencontrer un propriétaire qui accepte de me louer son local sur deux ou trois ans, avec option d'achat. Je suis donc dans le bourg, face à l'église, avec une bonne visibilité et deux grandes vitrines. Grâce au pass commerce et artisanat, j'ai pu acheter du mobilier, faire poser l'enseigne, installer des volets, arranger la décoration... Je propose des produits en circuits courts : bières de microbrasseries bretonnes, vins de petits vignerons, de l'épicerie fine et bientôt des fromages. 💡

Maël Le Port, la Linotte des Vignes



LORIENT

💡 Il faut démocratiser le vrac

Notre commerce est une épicerie vrac et un restaurant. Nous proposons des produits essentiellement bio, locaux le plus souvent et avec le moins d'emballage possible... Nous vendons surtout en vrac, et nous mettons à disposition des sacs en papier ou en tissu, des bocaux, et chacun peut venir avec ses propres contenants. Mon expérience de commerciale et de manager en restauration m'a mise face à la quantité énorme de déchets produits. Et avec mon compagnon Fabien, nous étions déjà clients d'épicerie vrac : on a eu envie de créer un lieu chaleureux qui nous corresponde. Grâce au pass commerce, on a pu investir dans du matériel fabriqué en France : silos et bacs, meubles en bois français, réfrigérateurs... On a grandi ici, on connaît le territoire et on a constaté qu'il n'y avait pas de grande épicerie vrac. On sent qu'il y a une forte demande de la clientèle. Il y a ceux qui connaissent le vrac, ceux qui viennent à la pause du midi pour déjeuner et en profiter pour faire leurs courses, les gens du quartier qui découvrent et qui sont heureux de voir la quantité de produits proposée. 💡

Marion Dieulouard et Fabien Pointin, Les Bocaux d'abord



CALAN

💡 Conquérir une nouvelle clientèle

À Calan, la crêperie des étangs est une institution. « Elle a été créée en 1983 par la grand-mère de mon conjoint, sa fille a pris la suite, puis sa petite-fille et maintenant son petit-fils », égrène Stéphanie Simon, qui gère le commerce avec son compagnon. Et la recette des crêpes est restée à 95 % celle de la grand-mère. « On sert des crêpes traditionnelles et de qualité, avec des produits simples et locaux. La garniture ne doit pas faire oublier la crêpe ! » Une fidélité à la tradition qui séduit les clients sur plusieurs générations, depuis Calan jusqu'à Vannes ou Lanester. « Nous avons profité de la crise sanitaire pour agrandir le restaurant de 70 m², refaire la décoration et le remettre aux normes de sécurité et d'accessibilité. Nous sommes passés d'une capacité de 50 à 90 couverts, avec une grande salle modulable que nous proposons aux entreprises et aux particuliers pour des événements. » Stéphanie Simon et son compagnon ont sollicité l'aide du pass commerce et artisanat pour boucler leur budget : « C'est un accompagnement financier qui va dans le sens de notre démarche, celle d'investir pour développer l'activité, pérenniser le lieu, embaucher, faire vivre le territoire. » 💡

Crêperie des étangs

Une aide pour l'installation des agriculteurs



© Nicolas Saint-Maur

Dans le cadre de l'aide à l'installation mise en place par Lorient Agglomération, 17 agriculteurs ont bénéficié en 2021 d'une subvention de 2 000 euros. La moitié de ces professionnels travaillent en agriculture biologique (élevage, maraîchage, culture de céréales, cultures de plantes aromatiques et médicinales).

En plus de cette aide financière, ces chefs d'exploitation se voient proposer un suivi de leur installation durant trois ans par la Chambre d'agriculture du Morbihan ou le Groupement des agriculteurs biologiques (GAB 56). Au total, depuis la création du dispositif il y a une quinzaine d'années, 85 nouveaux exploitants installés sur l'ensemble des communes ont bénéficié de cette aide financière qui complète celles versées par l'Europe et l'État. Par ailleurs, afin de préserver la ressource en eau sur le périmètre du bassin versant du Scorff, Lorient Agglomération prend en charge la totalité des frais de certification bio durant les trois premières années d'installation ou de conversion.

VOTRE AVIS SUR LA RÉDUCTION DES DÉCHETS



Lorient Agglomération réalise son programme local de prévention des déchets ménagers et assimilés. D'une durée de 6 ans, il présente 18 actions réparties sur six axes thématiques. Ce programme, visant à réduire nos déchets, a été élaboré durant près de 11 mois en collaboration avec plus de 130 acteurs du territoire. Avant son adoption par le conseil communautaire au printemps 2022, les habitants des 25 communes de l'Agglomération sont invités à faire part de leurs remarques d'ici le 31 janvier en complétant le formulaire en ligne disponible sur www.lorient-agglo.bzh (rubrique Actions/Enquête publique) ou par voie postale à : Service prévention et gestion des déchets, Lorient Agglomération, Esplanade du Péristyle CS 20001 - 56314 Lorient Cedex.

ACCUEIL UNIQUE POUR L'EAU ET L'HABITAT



© Hervé Cohonner

Plus de 10 000 personnes sont accueillies chaque année dans les services habitat, eau et assainissement de Lorient Agglomération. Il s'agit pour le premier de per-

sonnes que les agents de Lorient Agglomération aident à constituer des dossiers d'aides pour la rénovation énergétique ou informent sur le marché du logement. Pour l'eau et l'assainissement, cela concerne les demandes d'abonnement, l'ouverture de compteur ou encore la mensualisation des factures. Afin d'accueillir les usagers dans les meilleures conditions, l'Agglomération a décidé de regrouper les deux services dans un bâtiment déjà occupé par l'Espace Info Habitat (EIH), l'Anoriente, dans le quartier du Péristyle à Lorient. Rappelons que l'EIH com-

prend aussi ALOEN (agence locale de l'énergie) et l'ADIL (association départementale pour l'information sur le logement).

SERVICE EAU ET ASSAINISSEMENT
Du lundi au vendredi sur rendez-vous (fermeture jeudi matin)
Téléphone : 0800 100 601
Courriel : contact-eau@agglo-lorient.fr

ESPACE INFO HABITAT
Du lundi au vendredi : 8h30-12h / 13h30-17h
Téléphone : 0 800 100 601 (du lundi au vendredi de 13h30 à 16h30)
e-mail : accueil-eih@agglo-lorient.fr

La SNSM ne sauve que grâce à vos dons



© Naig Coquin

Plus de 70 % du budget de la Société nationale des sauveteurs en mer (SNSM) provient de ressources privées. La générosité du public finance largement leurs nouveaux bateaux et équipements, ainsi que leurs

formations, indispensables pour secourir toute personne en situation de détresse de la plage au large toute l'année 24 h/24. Pour faire un don, rendez-vous sur <http://jesoutiens.snsn.org>. À noter que la SNSM étant une association reconnue d'utilité publique, votre don vous fait bénéficier de 66 % de réduction fiscale sur le montant de votre don dans la limite de 20 % de votre revenu net imposable. Un don de 60 € ne vous revient en réalité qu'à 20,40 €.

UN PLAN POUR L'ÉGALITÉ FEMMES/HOMMES

Pour mieux garantir l'égalité, Lorient Agglomération mène déjà plusieurs actions : chaque recrutement donne lieu à l'élaboration d'une grille de critères spécifiques pour assurer un traitement égal des candidats, les offres d'emplois sont naturellement accessibles aux hommes comme aux femmes. Par ailleurs, suite à l'expérimentation de 2019 et au confinement de 2020, le télétravail s'est généralisé, avec 280 agents disposant d'une autorisation. Cette nouvelle organisation du travail doit

favoriser la conciliation entre vie professionnelle et vie personnelle car les femmes sont surreprésentées pour le temps partiel. Les salaires moyens par catégories et par filières sont globalement à l'avantage des hommes : cette différence s'explique par l'âge et l'ancienneté, et par la cotation des postes selon les métiers exercés. Ainsi, les métiers techniques qui concernent les hommes sont mieux valorisés que les métiers administratifs, occupés par les femmes.

UN TOUR DU MONDE DEPUIS LORIENT

Le territoire accueillera le prologue et l'arrivée du Tour du Monde Globe40, dont le départ sera donné le 26 juin 2022 à Tanger, au Maroc. La course proposera un parcours inédit en huit étapes sur 9 mois et se courra en double à bord des voiliers monocoques de 12 mètres, les Class40, bien connus du territoire puisqu'une quinzaine d'entre eux sont basés et s'entraînent toute l'année au port de Lorient La Base. « La Globe 40 offre une approche nouvelle, avec son parcours original et inédit, mêlant compétition, aventure et voyage grâce à des destinations exceptionnelles, souligne Fabrice Loher, Président de Lorient Agglomération. Une course comme celle-là a toute sa place dans le monde de la course au large car elle va nous permettre de découvrir d'autres sites, d'autres endroits, d'autres ports et je suis sûr qu'elle intéressera, qu'elle passionnera le public »



© Thomas Dereigneaux

L'AGGLO TERRE DE JEUX 2024

Avec le label Terre de Jeux 2024, le territoire disposera d'une identité exclusive pour s'associer aux jeux, d'un accès privilégié aux informations et actus liées à Paris 2024. Ainsi, les événements existants pourront bénéficier d'une promotion supplémentaire, des animations spéciales peuvent également s'imaginer : journées sportives, sensibilisations aux sports paralympiques, semaine des J.O. dans les écoles ou les entreprises, etc. La labellisation, c'est la possibilité de s'investir davantage, en candidatant au statut de Centre de Préparation aux Jeux, et de peut-être accueillir une délégation parmi les 206 Comités Nationaux Olympiques et les 184 Comités Nationaux Paralympiques désireux de s'entraîner en France en amont de 2024. C'est le cas du centre international de tennis de table, en cours de construction à Hennebont (photo), et du centre de rééducation fonctionnelle de Kerpape, candidat pour accueillir l'équipe française de foot fauteuil.

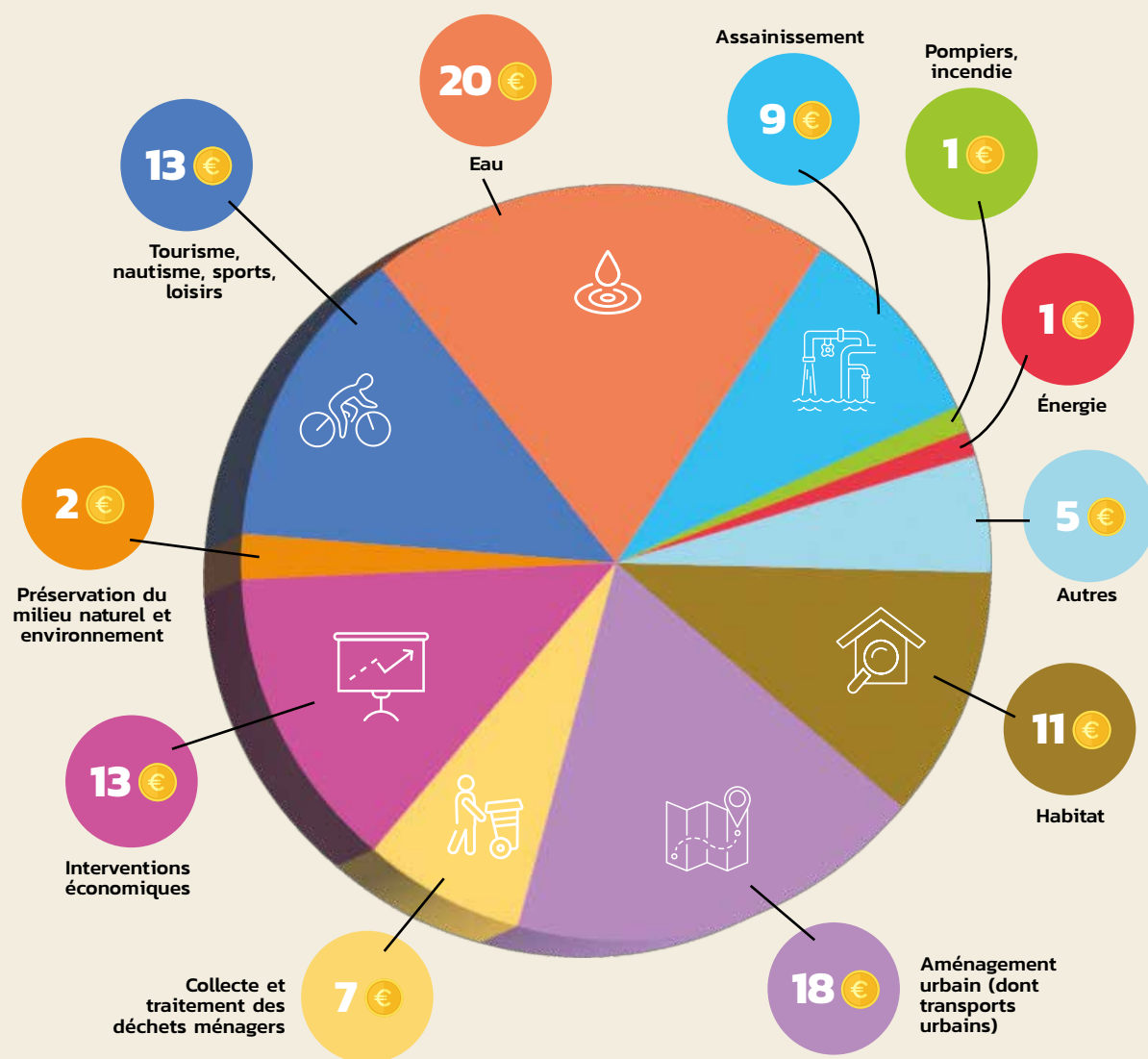


© Bohuon Bertic Architectes

Un budget au service des communes et des habitants

Alors que le budget 2022 de Lorient Agglomération sera débattu lors du conseil communautaire du 1^{er} février, *Les Nouvelles* vous présentent les grandes masses de ce budget qui contribue aux principaux services et équipements du territoire.

Dépenses d'équipement de Lorient Agglomération tous budgets pour 100 €*



*Source : rapport d'activités 2020

Les principales recettes du budget de Lorient Agglomération

Par les impôts payés par les ménages

- Taxe foncière
- Taxe d'habitation sur les résidences secondaires
- Taxe d'enlèvement des ordures ménagères...

59 millions
d'euros prévus
en 2022

Par les impôts payés par les entreprises

- CFE (contribution foncière économique)
- CVAE (cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises)
- TASCOM (taxes sur les surfaces commerciales)...

33 millions
d'euros prévus
en 2022

Par les dotations et subventions

- Etat
- Autres : organismes et collectivités

27 millions
d'euros prévus
en 2022

Ces trois sources représentent environ 90% des recettes réelles de Lorient Agglomération

90%
DES RECETTES
RÉELLES

AUTRES RECETTES

Loyers pour des locaux d'entreprise, vente de matériaux à recycler issus de la collecte des déchets, redevances des délégataires exploitant des équipements de Lorient Agglomération...

Le budget de l'Agglo en 2021, c'était

Total **354,9 M€**
Investissement **123,1 M€**
Fonctionnement **231,8 M€**

Certains services, parmi les plus importants, font l'objet de budgets particuliers, dits annexes. Ces budgets sont alimentés principalement par une redevance payée par l'utilisateur : titre de transport, facture d'eau potable...

Transport, eau et assainissement