

PROFIL DE POSTE

Responsable du service Habitat (F/H) Direction Habitat Foncier Patrimoine Grades d'Ingénieur et d'Ingénieur principal

Au sein de la direction habitat foncier patrimoine, placé sous l'autorité de la directrice, en tant que responsable de l'habitat, vous êtes au cœur de l'élaboration de la politique de l'habitat en aidant les élus à la définition de cette politique, dont vous assurez le pilotage, la dynamique et l'efficacité. Vous assurez également l'encadrement des 8 agents du service (dont 3 cadres A) et la coordination des différentes structures composant l'Espace Info Habitat.

Vous êtes la personne ressource au sein de l'agglomération pour les élus et les partenaires sur la problématique logement (veille juridique et technique ...).

Vous êtes en relation régulière avec les élu(e)s et êtes l'interface entre ceux-ci et les usagers. Vous êtes également en relation avec différents services de la collectivité (Directions urbanisme opérationnel, finances...), d'autres collectivités, AudéLor et les services de l'État (DREAL, DDTM, DDCS...).

- Vous élaborez et animez les outils mis au service d'une politique ambitieuse de l'habitat et de peuplement : les Programmes Locaux de l'Habitat et la Conférence Intercommunale du Logement.
- Vous réalisez le suivi et l'évaluation des fiches actions des PLH successifs et assurez une veille sur les enjeux du territoire et les évolutions du contexte institutionnel.
- Vous évaluez les projets pilotés (bilans annuels, suivi de tableaux de bord...) et élaborez des propositions d'évolution des politiques et des dispositifs si nécessaire
- Vous animez le partenariat avec l'ensemble des acteurs de l'habitat (bailleurs sociaux, promoteurs, lotisseurs ...) notamment pour faire connaître la politique et l'accompagnement des communes pour la réalisation de leurs opérations de logements notamment sociaux.
- Vous mettez en place de nouveaux partenariats
- Vous veillez à la réflexion sur la mise en œuvre d'une politique en faveur de la réhabilitation des copropriétés.
- Vous mettez en œuvre et évaluez la convention de délégation des aides à la pierre, en lien avec les services de l'Etat.

- Vous assurez la communication auprès des élus et des particuliers (création de flyers et d'événements, rédaction d'articles dans les bulletins municipaux ...).
- Vous représentez l'agglomération au sein des réseaux professionnels et de plusieurs instances (PDLHPD, club décentralisation et habitat, CRHH...).
- Vous pilotez les dispositifs d'amélioration de l'habitat privé
- Vous suivez les actions relatives aux publics spécifiques et notamment les plus vulnérables
- Vous participez à la mise en place de la conférence intercommunale du logement et du plan partenarial de gestion de la demande locative sociale.
- Vous élaborez et suivez le budget « habitat » de Lorient Agglomération

Profil

Bonne connaissance des politiques publiques dans le domaine de l'habitat et du logement, des évolutions du cadre réglementaire et des acteurs institutionnels et associatifs

Connaissance du fonctionnement des collectivités locales et du financement de logement social

Expériences significatives en matière de pilotage de projets dans un cadre partenarial complexe

Aptitude à l'animation de réunions et de réseaux, à la conduite de la concertation

Capacités de pilotage d'études et d'animation de dispositifs partenariaux

Capacité à encadrer du personnel

Qualité pédagogique et sens du dialogue

Aisance rédactionnelle et d'expression orale

Rigueur et méthode

Capacités de suivi de tableaux de bord

Disponibilité (réunions en soirée, salons le week-end...)

Lettre de motivation et CV détaillé
à adresser soit par courrier soit par mail (recrutement@agglo-orient.fr)
Date limite de dépôt des candidatures : mercredi 03 mars 2021