

## PROFIL DE POSTE

**Technicien maintenance - exploitation Chauffage - Ventilation - Climatisation (H/F)**  
**Direction Architecture Patrimoine Energies Véhicules**  
**Cadre d'emploi des techniciens**

Située sur la côte sud de la Bretagne, Lorient Agglomération regroupe 25 communes animées par la volonté de réaliser ensemble un projet de territoire que l'intercommunalité rend plus dynamique et plus ambitieux. Troisième agglomération de Bretagne, Lorient Agglomération place au cœur de son projet ses 208 000 habitants pour en faire un territoire de vie, dynamique et durable, ouvert sur le monde.

Rattaché(e) au responsable de l'unité fonctionnelle maintenance du patrimoine, vous êtes chargé(e), d'une part, de l'exploitation des équipements CVC et, d'autre part, des études et de la réalisation, en régie directe ou par des entreprises, des travaux de construction, de rénovation ou d'aménagement du patrimoine bâti.

Vous assurez l'exploitation quotidienne et le pilotage des installations de supervision, automatismes, de chauffage, plomberie, ventilation/climatisation et gaz du patrimoine bâti de l'établissement.

Vous participez aux études de faisabilité, conception de parties d'ouvrages de bâtiments, notamment en génie climatique, et à la mise au point des équipements en collaboration avec l'unité énergie.

Vous coordonnez l'activité des entreprises et/ou des agents d'exploitation/maintenance CVC, en tant que représentant du maître d'ouvrage ; vous contrôlez et vérifiez la bonne exécution des travaux dans votre domaine d'activité.

Vous assurez la conduite d'opérations et rédigez les documents pour la passation des marchés. Vous assurez la réception des travaux, contrôlez les pièces relatives à l'exécution du chantier.

Vous êtes responsable des locaux et équipements CVC et le référent d'une partie des sites du patrimoine bâti de l'établissement. Vous collaborez, en transversalité, avec les agents de la DAPEV, au sein du groupe de travail CVC exploitation-maintenance-énergie.

### **Profil**

Formation supérieure en génie climatique et automatismes

Maîtrise des méthodes d'analyse et de diagnostic du patrimoine bâti

Maîtrise des outils de pilotage opérationnel des activités et des techniques et outils de planification

Capacité à superviser les entreprises de travaux

Bonnes connaissances du cadre réglementaire du patrimoine bâti et en maintenance immobilière

Connaissances, souhaitées, en matière de commande publique et de gestion budgétaire

Grande rigueur et qualités rédactionnelles

Permis B indispensable

**Lettre de motivation et CV détaillé**

**à adresser soit par courrier soit par mail ([recrutement@agglo-lorient.fr](mailto:recrutement@agglo-lorient.fr))**

**Date limite de dépôt des candidatures : vendredi 16 octobre 2020**