

PROFIL DE POSTE

Technicien maintenance - exploitation Chauffage - Ventilation - Climatisation (H/F) Direction Architecture Patrimoine Energies Véhicules Cadre d'emploi des techniciens

Rattaché(e) au responsable de l'unité fonctionnelle maintenance du patrimoine, vous êtes chargé(e), d'une part, de l'exploitation des équipements CVC et, d'autre part, des études et de la réalisation, en régie directe ou par des entreprises, des travaux de construction, de rénovation ou d'aménagement du patrimoine bâti.

Vous assurez l'exploitation quotidienne et le pilotage des installations de supervision, automatismes, de chauffage, plomberie, ventilation/climatisation et gaz du patrimoine bâti de l'établissement.

Vous participez aux études de faisabilité, conception de parties d'ouvrages de bâtiments, notamment en génie climatique, et à la mise au point des équipements en collaboration avec l'unité énergie.

Vous coordonnez l'activité des entreprises et/ou des agents d'exploitation/maintenance CVC, en tant que représentant du maître d'ouvrage ; vous contrôlez et vérifiez la bonne exécution des travaux dans votre domaine d'activité.

Vous assurez la conduite d'opérations et rédigez les documents pour la passation des marchés. Vous assurez la réception des travaux, contrôlez les pièces relatives à l'exécution du chantier.

Vous êtes responsable des locaux et équipements CVC et le référent d'une partie des sites du patrimoine bâti de l'établissement. Vous collaborez, en transversalité, avec les agents de la DAPEV, au sein du groupe de travail CVC exploitation-maintenance-énergie.

Profil

Formation supérieure en génie climatique et automatismes

Maîtrise des méthodes d'analyse et de diagnostic du patrimoine bâti

Maîtrise des outils de pilotage opérationnel des activités ; techniques et outils de planification

Maîtrise des méthodes d'analyse des coûts et négociations

Bonnes connaissances des politiques publiques et du cadre réglementaire du patrimoine bâti

Connaissances en maintenance immobilière

Connaissance du code de la commande publique et pratique des modes de gestion financière et juridique appliqués aux opérations de construction

Grande rigueur et qualités rédactionnelles

Permis B indispensable

Lettre de motivation et CV détaillé

à adresser soit par courrier soit par mail (recrutement@agglo-lorient.fr)

Date limite de dépôt des candidatures : Mercredi 29 avril 2020