

**LORIENT**  
AGGLOMÉRATION

# RAPPORT D'ACTIVITÉ 2017

[www.lorient-agglo](http://www.lorient-agglo.fr)



# 2017, bilan par compétences

- Développement économique
- Soutien au développement rural
- Accès à l'emploi des jeunes et insertion
- Tourisme et loisirs
- Aménagement et projets urbains
- Planification urbaine
- Politique de l'habitat
- Aménagement numérique
- Déplacements et mobilité
- Transition énergétique
- Gestion des déchets
- Eau et assainissement
- Environnement et Développement durable
- Promotion du territoire



# Développement économique

## Objectif

La politique de développement économique concourt à l'essor des filières du territoire par le soutien des entreprises qui souhaitent s'implanter, grâce à l'aménagement de foncier et d'immobilier économique.

## Réalisations en 2017

Lorient Agglomération soutient les structures accompagnant les entreprises et l'innovation : 3,5 millions d'euros de subventions ont été versés en 2017, notamment à Audelor, Lorient Grand Large mais aussi à l'Université de Bretagne Sud.

2 projets innovants proposés par des entreprises du territoire ont bénéficié d'une aide de 78 K€ dans le cadre des pôles de compétitivité « Valorial » et « Images et Réseaux » .

Lorient Agglomération gère l'occupation des bâtiments à vocation économique propriétés communautaires (environ une quinzaine : occupations du domaine public maritime sur le secteur de Kernével à Larmor-Plage, de l'estacade à Lorient et de quelques restaurants, immobilier de Lorient-La Base).

La pêche représente 3 000 emplois sur le territoire : si le chiffre d'affaires du port Lorient-Keroman connaît une baisse en 2017 (-4,5%), la pêche côtière augmente en tonnage (+19,7%) et en valeur (+2,13%)



# ●●● Soutien au développement rural



## Objectif

Depuis plus de dix ans, Lorient Agglomération apporte son soutien à la mutation des territoires ruraux et de la filière agricole.

## Réalisations en 2017

La charte de l'agriculture et de l'alimentation a été adoptée en avril 2017, elle se structure en 4 défis :

- préserver et valoriser les ressources de l'agriculture et l'emploi,
- co-construire un projet alimentaire territorial durable et partagé,
- cultiver la qualité territoriale du Pays de Lorient et favoriser la transition,
- agir pour la mise en œuvre adaptée, concertée et volontariste de la charte).

Ces 4 défis sont ensuite déclinés en programme d'actions dont la mise en œuvre concrète a débuté en 2017.

En novembre 2017, une nouvelle convention du **programme européen de développement rural « Leader »** a été signée entre la Région Bretagne (autorité de gestion), l'Agence de services et de paiement (organisme payeur) et le Groupe d'action locale (GAL) du Pays de Lorient, dont Lorient Agglomération est structure porteuse. Dans ce cadre, 1,472 million ont été attribués au Pays de Lorient pour conduire son programme opérationnel.

# ●●● Accès à l'emploi des jeunes et insertion

## Objectif

Lorient Agglomération soutient financièrement plusieurs structures œuvrant dans le champ de l'insertion et se donne pour objectif de **développer les clauses d'insertion dans les marchés publics**.

## Réalisations en 2017

Lorient Agglomération a délégué la mise en œuvre et la promotion des **clauses d'insertion dans les marchés publics** à la Mission locale réseaux pour l'emploi du Pays de Lorient. Ce dispositif instaure des quotas d'heures d'insertion dans les prestations réalisées par marché public.

En 2017, la **Mission locale** a accompagné 3 633 jeunes dont 1 453 nouveaux inscrits. Parmi eux, 50% ont entre 18 et 21 ans, 10% sont des mineurs. 2 304 contrats de travail ont été signés en 2017 par les jeunes accompagnés.



# ●●● Tourisme et loisirs



## Objectif

Lorient Agglomération renforce la place du tourisme dans son économie générale en proposant une offre de loisirs de qualité.

## Réalisations en 2017

Les 5 agences principales de l'Office de tourisme communautaire (Lorient, Port-Louis, Larmor-Plage, Hennebont et Groix) sont entièrement repensées et dotées d'outils numériques interactifs. Après l'agence de Larmor-Plage en 2016, celles de Lorient et Port-Louis sont devenues opérationnelles pour la saison 2017. L'agence d'Hennebont a été aménagée fin 2017 pour une ouverture au printemps 2018.



8 sites ont été équipés d'un relais d'information touristique en 2017: Gâvres, Plouay, Plœmeur, Lanester, Calan, Lanvaudan, Quistinic et la nouvelle gare de Lorient. 18 sites sont équipés à ce jour sur les 25 prévus à terme. Les RIT ont cumulé 30 000 visites en 2017 pour 200 000 pages consultées. Les équipements les plus utilisés sont ceux de la gare maritime, de l'aéroport et de la Cité de la Voile.

Une nouvelle application numérique « Randos Bretagne Sud » a été conçue courant 2017 : elle recense les 12 sentiers labellisés au plan départemental des itinéraires de promenade et de randonnée de Lorient Agglomération ainsi que les boucles de Quimperlé Communauté. Cette application est accessible par le grand-public depuis avril 2018.



# Aménagement et urbanisme

## Objectif

L'urbanisme opérationnel consiste à mettre en place les **actions nécessaires à la réalisation d'un projet urbain**. Il regroupe ainsi l'ensemble des actions conduites ayant pour objet la fourniture de terrains à bâtir, la construction de bâtiments ou le traitement de quartiers et d'immeubles existants.

## Réalisations en 2017

La mise en service de la **nouvelle gare de Lorient** en mai 2017 est le résultat d'un long travail collaboratif avec l'ensemble des partenaires du projet « Pôle d'échange multimodal ». Les travaux se poursuivent par la réalisation d'un nouveau parvis Sud, livré courant 2018 et par la construction de deux îlots mixtes totalisant 15 000 m<sup>2</sup> de surface de plancher (C1 et C2).

La déclaration d'utilité publique pour l'extension du **parc d'activités de Boul Sapin à Brandérion** a été arrêtée en 2017. Tout au long de l'instruction, les riverains et propriétaires ont été consultés, en collaboration étroite avec la commune. La construction de nouveaux bâtiments d'activités est envisageable dès 2019.

Lorient Agglomération travaille à la mise au point d'une **stratégie globale concernant les opérations de dragage dans la rade de Lorient** aux côtés de la Région, Naval Group et la Compagnie des ports du Morbihan. En 2017, un dossier d'autorisation a été déposé à la Préfecture pour un plan de gestion opérationnelle des dragages d'une durée de 10 ans. Par ailleurs, les études d'opportunité pour la création d'une station de traitement et de gestion à terre des sédiments pollués sur le site de la Becquerie à Hennebont se sont poursuivies en 2017.





# Planification urbaine

## Objectif

Lorient Agglomération contribue à la rédaction des **Plans locaux d'urbanisme (PLU)** et assure la gestion de la **politique foncière** à l'échelle de l'agglomération.

## Réalisations en 2017

En 2017, Lorient Agglomération suit l'**élaboration de 11 PLU**, notamment celui d'Inguiniel qui a pour sa part été définitivement approuvé.

Une modification importante a été réalisée sur le **PLU de Lorient** amenant à la diffusion de fiches pédagogiques qui expliquent les moyens de mise en valeur du patrimoine.

**6 plans d'aménagement et de développement durable (PADD)** ont été débattus en 2017, les autres le seront au premier trimestre 2018.

Un groupe de travail a été instauré en 2017 de façon à proposer aux communes de nouvelles formulations des règles pour les **PLU Alur** dès 2018.





# Politique de l'habitat



## Objectif

La politique habitat menée par l'Agglomération ambitionne de répondre quantitativement et qualitativement aux **besoins en logements** et inciter à la **mixité sociale** en favorisant une répartition équilibrée des logements sociaux sur tout le territoire.

## Réalisations en 2017

Adopté définitivement en février 2017, le nouveau **Programme local de l'habitat 2017-2022** de Lorient Agglomération est le premier PLH de l'Intercommunalité à 25 communes. Il représente un budget de 37,7 millions d'euros et devrait générer 347 millions d'euros de travaux réalisés par les entreprises locales sur une période de 6 ans. Il ambitionne, entre autres, la construction de 1 100 logements neufs par an dont 300 logements sociaux.

En 2017 :

- 315 dossiers ont été validés en **Commission locale pour l'amélioration de l'habitat (CLAH)** (234 dossiers énergie, 66 dossiers autonomie, 15 dossiers ont mixés les 2 sujets).
- 334 **diagnostics énergétiques** ont été réalisés.
- 47 « **prim'access** » ont été attribués (412 000 €)
- 62 « **prêt renov** » ont été attribués (montant d'intérêt de de 75 328€).



# ●●● Aménagement numérique et système d'information géographique (SIG)

## Objectif

Lorient Agglomération accompagne et pilote des projets d'accès au digital sur l'ensemble du territoire communautaire. Elle met également à disposition un système d'information géographique indispensable aux collectivités pour leurs projets d'aménagement.

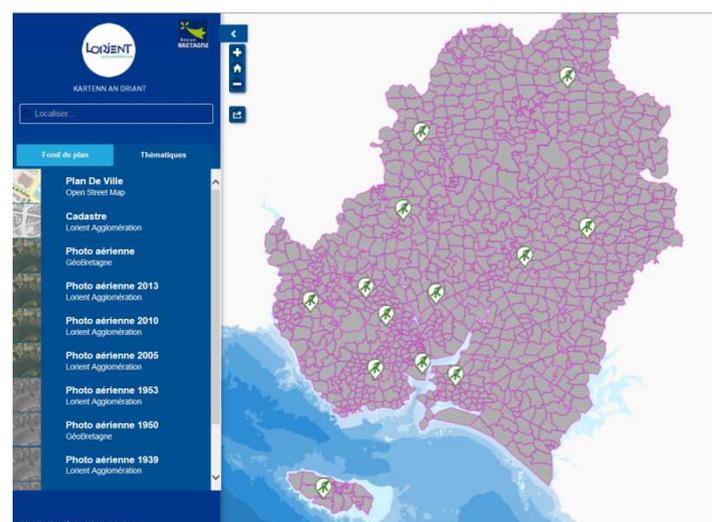
## Réalisations en 2017

12 communes sont connectées au réseau de Lorient Agglomération dans le cadre de la mutualisation des moyens informatiques.

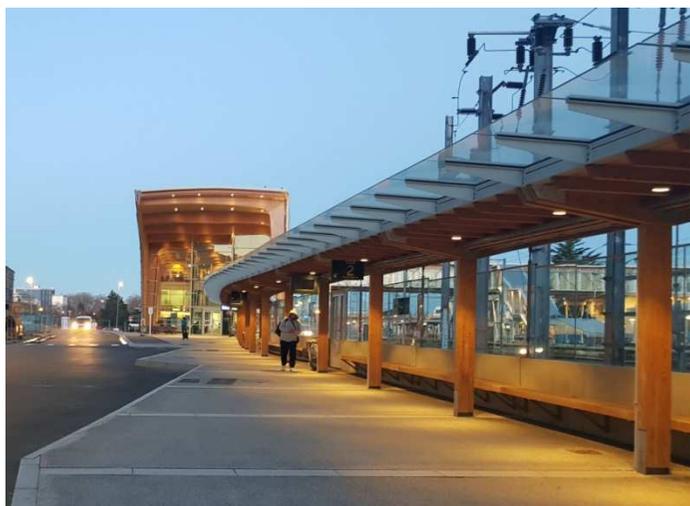
Lorient Agglomération suit le déploiement des réseaux fibres sur le territoire communautaire :

- Par l'opérateur Orange sur 19 communes de l'Agglomération (dont 9 sont en cours de raccordement à ce jour);
- En lien avec le projet « Bretagne Très Haut Débit pour 6 autres communes de l'Agglomération, (les travaux commenceront en 2018 sur la zone de Restavy à Plouay).

Une charte de l'information géographique a été approuvée en juin 2017. Elle prévoit entre autres la mise à disposition des données géographiques aux communes-membres pour leurs projets d'aménagement.



# ●●● Déplacements et mobilité



## Objectif

Assurer une **offre de service de transport collectif adapté** à l'échelle des 25 communes de l'agglomération en s'adaptant à l'évolution des besoins des usagers.

## Réalisations en 2017

La livraison des deux équipements majeurs que sont le **Triskell, bus à haut niveau de service**, et la **gare de Lorient Bretagne Sud intégrée au Pôle d'échanges multimodal** ont été les deux événements marquants de 2017.

Suite à une étude d'opportunité sur le mode de gestion, la **consultation d'un nouveau délégataire** a permis de reconsidérer en profondeur les relations entre Lorient Agglomération, autorité organisatrice de la mobilité, et son exploitant de service public. **RATP développement** a ainsi été choisi comme nouveau délégataire du réseau de bus et de bateaux CTRL à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018. Il prend la suite de Keolis qui exploitait le réseau depuis le début de la délégation.

Depuis 2015, Lorient Agglomération mène une réflexion sur la **restructuration de son réseau de transport**. Cette dimension a été prise en compte dans le contrat de la nouvelle DSP et devrait être opérationnelle à partir du début de l'année 2019.

# ●●● Transition énergétique



## Objectif

Lorient Agglomération a formalisé sa politique énergétique à travers son plan climat énergie territorial (PCET) adopté en 2012 avec l'Agenda 21. Elle agit à différents niveaux, comme **aménageur du territoire et chef de file**.

## Réalisations en 2017

De nombreux projets de **maitrise de l'énergie et de développement des énergies renouvelables sur le patrimoine bâti et industriel de Lorient Agglomération** ont été initiés en 2017 :

- Déploiement des outils de gestion technique du bâtiment pour suivre et piloter les installations à distance;
- Mise en œuvre d'éclairage LED;
- Réalisation de 3 installations solaires thermiques (premiers relevés supérieurs aux exigences de l'Ademe);
- Optimisation des installations, notamment pour les sites industriels (Adaoz, usine de potabilisation, stations d'épuration, etc.), permettant de réaliser des économies financières substantielles.



Lorient Agglomération **pilote et structure la demande en énergie** :

- Elle coordonne depuis 2014 un groupement d'achat d'électricité et de gaz qui regroupe 34 partenaires. L'économie réalisée en 4 ans est de 4 millions d'euros soit -10% par rapport à la situation initiale;
- Lorient Agglomération pilote une plateforme des services énergies qui fédère plus de 40 partenaires au travers des dispositifs « Conseil en énergie partagé (CEP) et Certificats d'économie d'énergie (CEE).



# Gestion des déchets

## Objectif

Le schéma général actuel de collecte et de traitement des déchets ménagers ambitionne une valorisation matière maximale. Lorient Agglomération est ainsi lauréat du projet « **Territoire Zéro Déchets, Zéro Gaspillage** » depuis 2015.

## Réalisations en 2017

Lorient Agglomération a collecté **120 000 tonnes de déchets en 2017**, dont 44% dans les 13 déchèteries du territoire. En moyenne, un habitant de Lorient Agglomération présente à la collecte 573 kg de déchets par an dont 167 kg de déchets ménagers non recyclables (poubelle bleue), 49 kg d'emballages (poubelle jaune) et 37 kg de biodéchets (poubelle verte).

Les **modalités de collecte ont été optimisées** courant 2017 pour les communes de Bubry, Calan, Cléguer, Gestel, Lanvaudan, Inguiniel, Quistinic, Plouay et Pont-Scorff. Une benne bi-compartmentée effectue la collecte des bacs de façon à permettre un seul déplacement pour 2 flux.

L'ensemble des **déchèteries de l'Agglomération sont modernisées**. En 2017 se sont les sites de Quéven, Cléguer, Lorient Sud et Guidel qui ont été traités. Ces travaux concernent à la fois la sécurité des usagers et des gardiens mais permettent également d'instaurer de nouvelles filières, notamment la plus récente concernant les déchets d'ameublement.

La **recyclerie de Lorient Agglomération « Le comptoir du réemploi »** a déménagé à Lanester en mai 2017 pour un boutique plus spacieuse. Depuis sa création en 2015, 527 tonnes ont été valorisées. 33 postes ont été créés pour gérer la boutique et les ateliers de rénovation (dont 7 permanents, 26 en insertion).



# ●●● Eau et assainissement



## Objectif

Lorient Agglomération assure la **distribution d'eau potable** et gère **les réseaux d'assainissement collectif et non collectif**. Cette compétence s'exerce dans le but de maîtriser la qualité de l'eau et garantir la ressource.

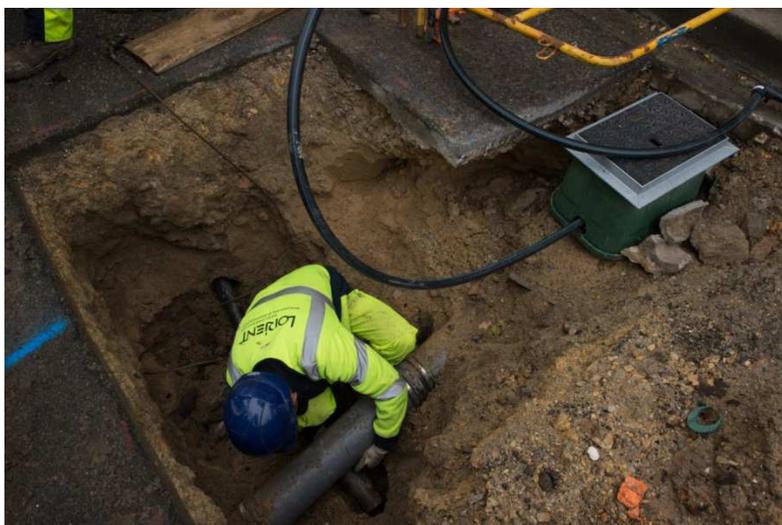
## Réalisations en 2017

L'année 2017 s'est caractérisée par un 1<sup>er</sup> semestre sec succédant à un second semestre 2016 déjà sec. Dans ces conditions de nombreux **comités sécheresse** se sont tenus en Préfecture pour s'assurer de la ressource en eau. A Groix, un forage supplémentaire a été réalisé pour répondre aux besoins de la population.

En 2017, la **qualité de l'eau** distribuée s'est avérée conforme à la réglementation en vigueur tout au long de l'année sur l'ensemble des secteurs de distribution.

L'exploitation de l'usine de production d'eau potable de Beg Minio à Plœmeur ainsi que les systèmes d'assainissement de Plouay, Quistinic et Lanvaudan ont été **repris en régie** par les équipes de Lorient Agglomération en 2017.

Des études ont été menées en 2017 dans la perspective du **transfert de compétence « gestion des eaux pluviales »** des communes-membres vers l'Agglomération à compter de 2018.



# ●●● Environnement et développement durable



## Objectif

Lorient Agglomération développe une stratégie de **préservation de l'environnement**, au service de la qualité de vie de ses habitants.

## Réalisations en 2017

L'année 2017 est marquée par la préparation de la gestion de la compétence **GEMAPI (gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations)** opérationnelle à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018 :

- Sur le volet « protection des inondations », Lorient Agglomération doit définir les ouvrages construits ou aménagés pour prévenir les inondations et les submersions marines qui relèvent désormais de sa gestion;
- Concernant les milieux aquatiques, des contrats territoriaux des milieux aquatiques (CTMA) sont conclus afin de restaurer les cours d'eau et les zones humides de façon à constituer des habitats favorables à la faune et la flore des milieux aquatiques.

7 sites **Natura 2000** sont répertoriés sur le Pays de Lorient. Lorient Agglomération est opérateur local pour 2 d'entre eux : « Rivière Laïta, pointe du Talud, étangs du Loc'h et de Lannéec » et « Rade de Lorient. 9 200 oiseaux ont été observés sur ces espaces durant les campagnes de comptage de l'hiver 2016-2017.

3 **opérations pédagogiques** « S eau S Blavet », « Ecol'Eau Scorff » et « S eau S littoral » sont pilotées chaque année. Sur l'année scolaire 2016-2017, 1 180 élèves ont bénéficié d'une des 3 opérations pédagogiques.

# ●●● Promotion du territoire

## Objectif

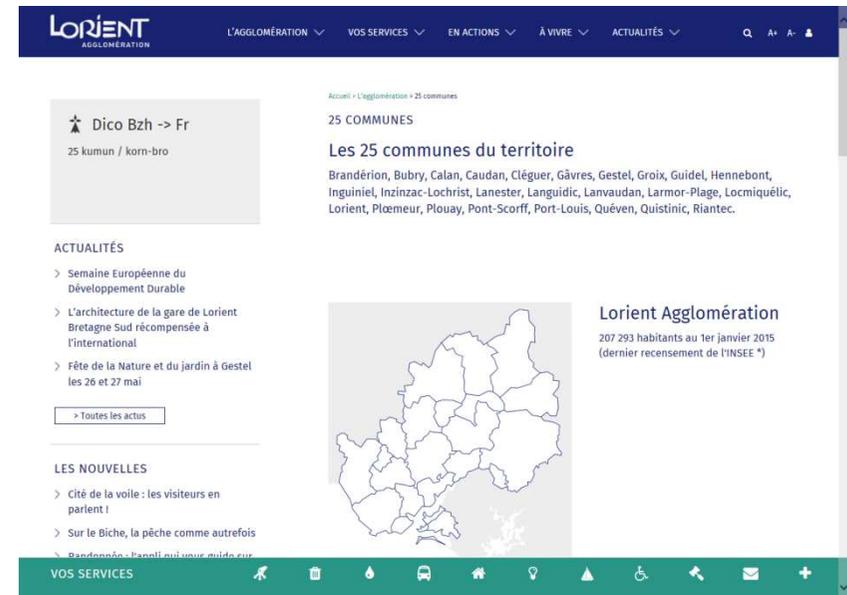
Lorient Agglomération met en place les actions visant à **promouvoir le territoire**, renforcer sa visibilité dans et en dehors des frontières communautaires et à **faire connaître son rôle**, ses réalisations, ses projets.

## Réalisations en 2017

Lorient Agglomération a décliné la campagne régionale « Passez à l'ouest » en créant quatre visuels autour de ses propres atouts. Cette campagne a fait l'objet d'un affichage massif dans le métro ainsi que dans les rues de Paris et a rencontré un grand succès sur les réseaux sociaux qui lui ont valu d'être récompensée par le Grand prix Cap'com sur la catégorie « **attractivité et marketing territorial** ».

Un **nouveau site web** a été mis en ligne au printemps avec une ergonomie complètement revue, plus intuitive et désormais totalement « responsive » (adaptée à toutes les tailles d'écran, notamment smartphone et tablettes). > [www.lorient-agglo.bzh](http://www.lorient-agglo.bzh)

Un parcours a été créé sur les abords du port de Lorient La Base. Le « **quai des visages** » regroupe ainsi une quarantaine de plaques placées en bord à quai afin de mettre en avant les grands victoires des skippers et celles des bateaux basés à Lorient et valoriser ainsi l'étendue du pôle course au large et sa renommée nationale et internationale.



## À Lorient aussi, on vient pour réussir

Avec la Cité de la Voile Eric Tabarly et le pôle course au large, ce n'est pas un hasard si c'est à Lorient qu'a été conçu et équipé en grande partie le bateau d'Armel Le Cléac'h, vainqueur du Vendée Globe 2017.

[lorient-bretagne-sud.bzh](http://lorient-bretagne-sud.bzh)

**BRETAGNE**  
PASSEZ À L'OUEST

#passezalouest



# RAPPORT FINANCIER

## BUDGETS DE LORIENT AGGLOMÉRATION

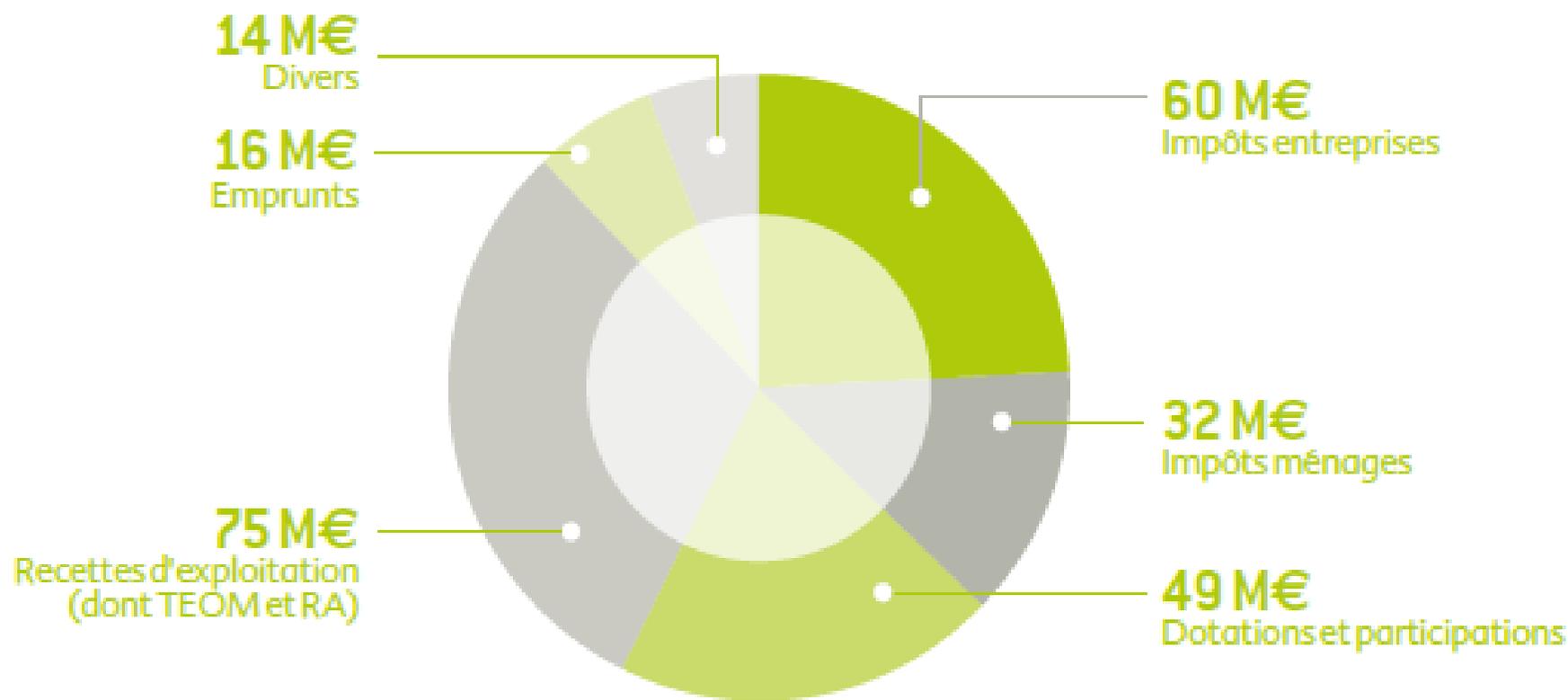
Budget principal

+

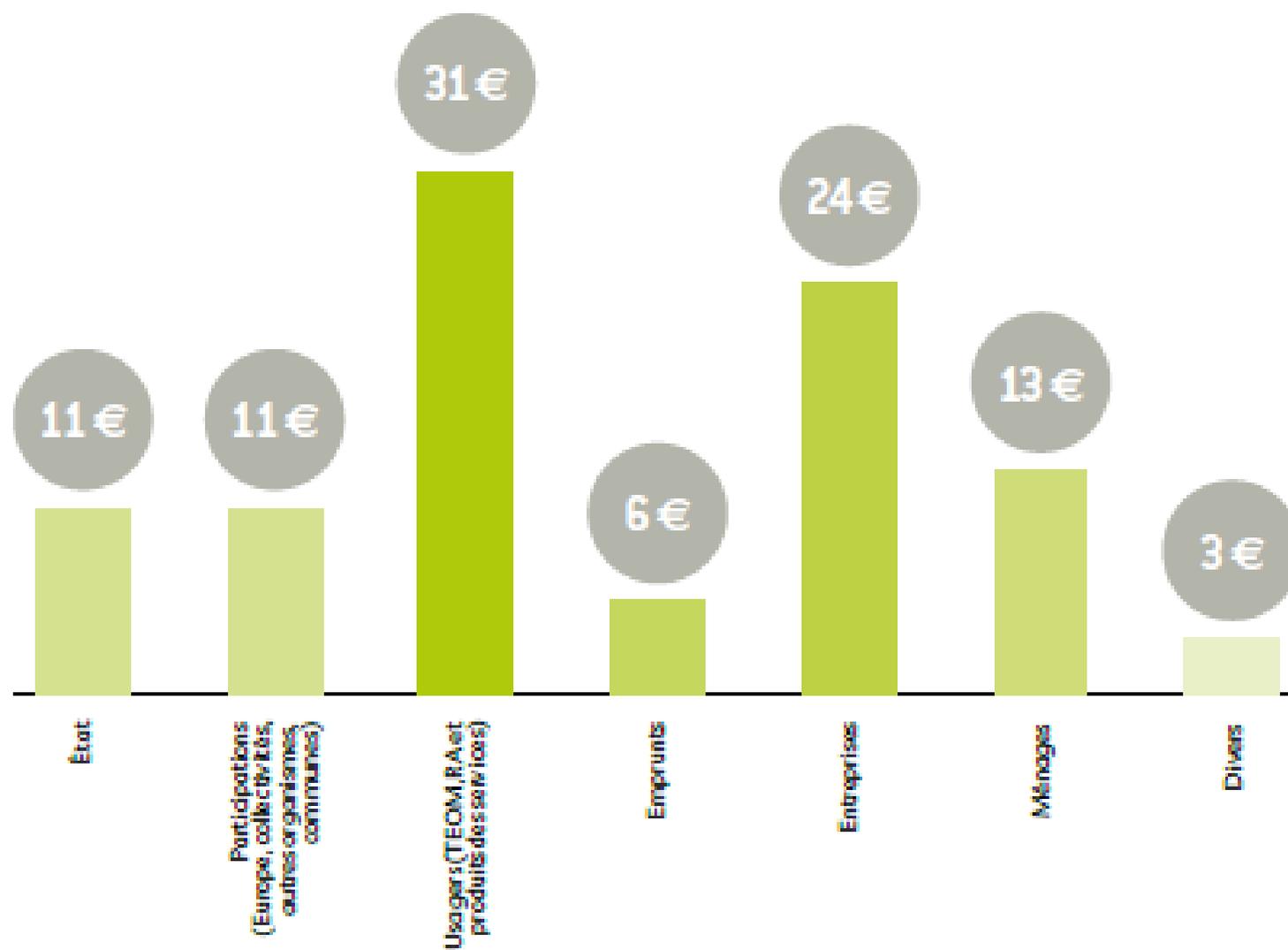
7 budgets annexes:

- des ports de plaisance
- des parcs d'activités économiques
- des transports urbains
- de l'eau
- de l'assainissement collectif
- de l'assainissement non-collectif
- du quartier Gare

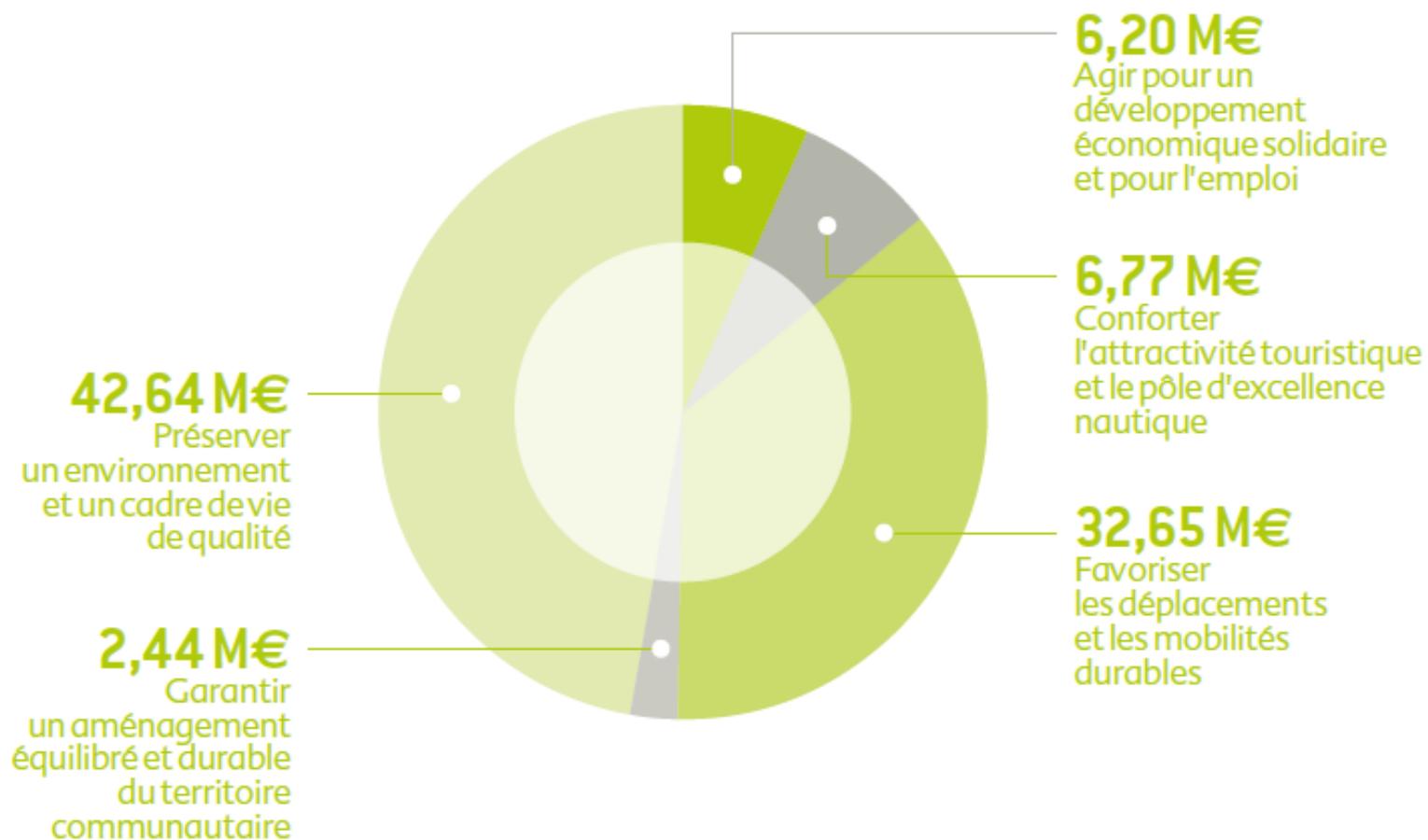
### Les principales recettes en 2017



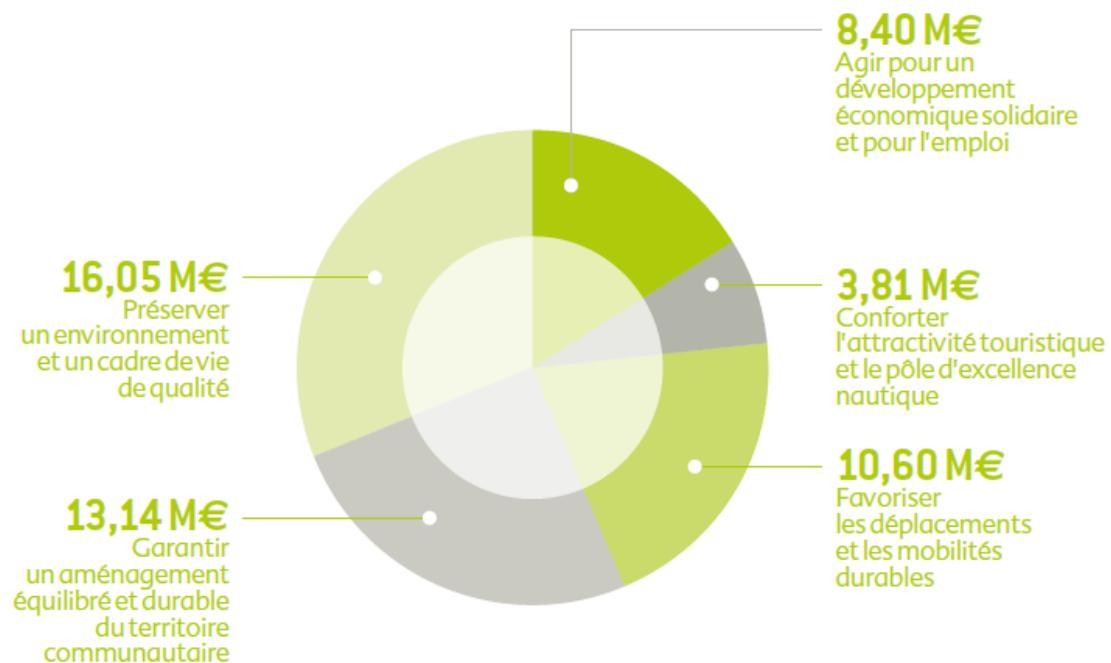
En 2017, pour 100 € de recettes, Lorient Agglomération a perçu :



## Dépenses de fonctionnement des politiques publiques



## Dépenses d'investissement des politiques publiques



### Dettes 2017

- Encours de la dette : 213,6 M€
- Composition de la dette : 50% à taux fixe / 50% à taux variable
- Délai de désendettement : 6 ans
- Dette classée A1 dans la charte Gisler (catégorie présentant le risque le plus faible)

The logo for Lorient Agglomération is contained within a white circle. It features the word "LORIENT" in a bold, blue, sans-serif font, with the word "AGGLOMÉRATION" in a smaller, teal, sans-serif font directly below it.

**LORIENT**  
AGGLOMÉRATION

Entre mer,  
rade et vallées

[www.lorient-agglo.bzh](http://www.lorient-agglo.bzh)  
[facebook.com/Lorient-Agglomération](https://facebook.com/Lorient-Agglomération)  
Twitter (@LorientAgglo)