

Le futur centre de secours sort de terre

Le chantier de la nouvelle caserne sur le site de Kervaric à Lorient se poursuit avec l'élévation du gros œuvre. Les travaux, placés sous la maîtrise d'ouvrage de Lorient Agglomération, mobilisent simultanément une vingtaine d'entreprises et une quarantaine de compagnons maçons. La réception totale de l'équipement est prévue au printemps 2018.

Placé sous la maîtrise d'ouvrage de Lorient Agglomération, le chantier de la future caserne regroupant le centre de secours et d'incendie mais aussi les locaux nécessaires au groupement territorial de Lorient (coordination de 19 centres, dont 10 de l'agglomération lorientaise), est entré dans sa phase opérationnelle depuis septembre dernier pour une durée de 18 mois. Malgré les d'intempéries des jours derniers, il avance suivant le calendrier initialement prévu.



Après l'installation des 250 pieux de soutien (1 pieu pour 21 m²) à l'automne, le gros œuvre a pu débuter en janvier dernier. La caserne est un bâtiment classé prioritaire dans le sens de la réglementation et à ce titre doit être maintenu en cas de catastrophe naturelle. Il intègre donc les règles structurelles et les caractéristiques parasismiques. D'ici septembre 2017, le « clos et couvert », c'est-à-dire l'ensemble des éléments assurant l'étanchéité à l'eau et à l'air du bâtiment, seront finalisés. A l'issue de cette phase, le second œuvre débutera avec les aménagements intérieurs et extérieurs en vue d'une livraison de l'équipement en avril 2018.

Dans le cadre de la démarche de qualité environnementale menée par Lorient Agglomération, les travaux de construction s'inscrivent tout d'abord dans le cadre d'un chantier vert en s'assurant du tri des déchets pour une valorisation maximum. Tout en restant réalistes quant aux exigences liées aux pratiques professionnelles du BTP, l'enjeu est également de limiter les nuisances de la construction en minimisant notamment les dérangements sonores et visuels tout en garantissant la sécurité et la protection des travailleurs sur le chantier.

Lorient Agglomération a souhaité inscrire le projet dans une mutation thermique/dynamique. Afin d'atteindre cet objectif, un travail a été mené en amont avec les concepteurs pour le choix des matériaux et un carnet de détails constructifs avec des solutions traditionnelles et innovantes a été créé à l'attention des professionnels liés à la réalisation du bâtiment proposant une enveloppe étanche à l'air. Des tests seront réalisés en cours et en fin de chantier. En l'intégrant dans le choix du parti pris architectural, Lorient Agglomération s'est également préoccupée de l'opération « exploitation-maintenance » pour satisfaire au mieux l'utilisation du bâtiment.

Du fait de la contrainte de proximité entre une zone opérationnelle bruyante et une zone d'hébergement calme, le confort acoustique du futur centre de secours sera particulièrement soigné. Un isolement aux bruits aériens par le traitement de la façade protégera des nuisances sonores extérieures.

Parallèlement, inscrit dans une démarche HQE (haute qualité environnementale), il proposera un chauffage au gaz et un chauffe-eau solaire couvrant la moitié des besoins (soit 23 m³). La future caserne sera 3,5 fois moins énergivore que l'ancienne et 2 fois moins coûteuse grâce aux nouvelles technologies.

Le projet représente un investissement de 12 500 000 € HT financé par Lorient Agglomération (25%), le SDIS (28%) et le Conseil départemental du Morbihan (47%).

Contact presse Lorient Agglomération :

Myriam Breton-Robin - 02 90 74 73 68 - mbretonrobin@agglor-lorient.fr espacepresse.lorient-agglo.fr



Quelques chiffres

- . Superficie du terrain : 15 151 m²
- . Surface de plancher : 8 790 m²
- . Surface aménagée hors remise : 2 417 m²
- . Hauteur de la construction : 13 m
- . Hauteur de la tour : 19 m
- . Vestiaires « feu » : 192 m² et 208 casiers
- . Vestiaires pour les effets personnels : 195 m² et 168 casiers
- . 33 douches et 39 wc
- . 47 places véhicules d'intervention
- . 110 places de stationnement dont 47 pour les véhicules d'intervention
- . 55 arbres dont 39 conserves

Le site accueillera :

- . 91 sapeurs-pompiers professionnels
- . 90 sapeurs-pompiers volontaires
- . 10 personnels administratifs, techniques et spécialisés (PATS)