

Communiqué de presse  
10 mars 2020

## Un 1<sup>er</sup> bilan positif pour le dispositif social Procivis

Lorient Agglomération et Procivis Morbihan ont signé une convention de partenariat pour accompagner les particuliers dans leurs projets de rénovation énergétique. Après une année de mise en place, le dispositif a permis à près de 40 foyers de concrétiser leur projet.

Dans le cadre de son Programme local de l'habitat adopté en 2017, Lorient Agglomération met en œuvre différentes actions à destination des particuliers pour favoriser la rénovation du parc de logements privé, lutter contre la précarité énergétique et le mal logement. C'est dans ce contexte que s'inscrit depuis 2019 le partenariat avec Procivis Morbihan qui propose des prêts travaux à taux zéro mais aussi le préfinancement des aides publiques.

En dépit de l'accompagnement apporté par l'Espace Info Habitat (EIH) et des aides publiques accordées (Anah, État, Lorient Agglomération, ...), certains ménages modestes ne parviennent pas à mener à terme leurs projets en raison d'un manque d'épargne ou d'un reste à charge trop conséquent. Le partenariat conclu entre Lorient Agglomération et Procivis Morbihan leur apporte des solutions de financement complémentaires.

Procivis Morbihan représente les intérêts communs des SACICAP (Sociétés anonymes coopératives d'intérêt collectif pour l'accession à la propriété), notamment auprès des pouvoirs publics. Sur le volet « économie sociale et solidaire », Procivis a signé une convention quinquennale avec l'État, permettant de proposer un modèle vertueux de financement en consacrant une part significative des dividendes des SACICAP à des missions sociales.

L'objectif est d'offrir de nouvelles solutions de financement, sans frais et sans intérêts, afin de faciliter le passage à l'acte de propriétaires occupants qui souhaitent faire des travaux d'économies d'énergie pour gagner en confort et réduire leur facture énergétique. En pratique, Procivis Morbihan peut accorder aux ménages sous conditions de ressources le préfinancement gratuit des aides publiques et un prêt travaux à taux zéro, sans frais et adapté aux capacités financières de chaque ménage. Dans les deux cas, Procivis Morbihan règle directement les artisans afin de sécuriser le projet.

Au terme d'une année de mise en place, 52 ménages accompagnés par l'Espace Info Habitat ont été orientés vers Procivis Morbihan pour l'étude de solution de financement et 39 d'entre eux ont pu concrétiser leur projet par une solution associant un préfinancement gratuit des aides publiques et un prêt travaux (montant moyen par demandeur : 12 040 € pour le prêt travaux à 0% et 11 825 € pour le préfinancement).

### Renseignements :

Espace Info Habitat

Numéro vert : 0800 100 601 (appel gratuit depuis un poste fixe) du lundi au vendredi de 13h30 à 17h

Site internet : [www.lorient-agglo.bzh](http://www.lorient-agglo.bzh)

### Contact presse Lorient Agglomération :

Myriam Breton-Robin - 02 90 74 73 68 - 06 01 19 30 08 [mbretonrobin@agglo-orient.fr](mailto:mbretonrobin@agglo-orient.fr)

<https://www.lorient-agglo.bzh/actualites/espace-presse/>

