

Enquête publique

**Zonage d'assainissement des eaux pluviales
de la commune
d' INZINZAC-LOCHRIST (56)**

Enquête publique N° E19000106/35

Conclusions motivées et avis personnel

Joanna LECLERCQ

Commissaire – enquêtrice

Juillet/août 2021

CONCLUSIONS MOTIVEES ET AVIS PERSONNEL

TABLE DES MATIERES

1.	Rappel du projet, objet de l'enquête publique	3
2.	Bilan de l'enquête publique.....	5
3.	Avis de la commissaire-enquêtrice.....	6

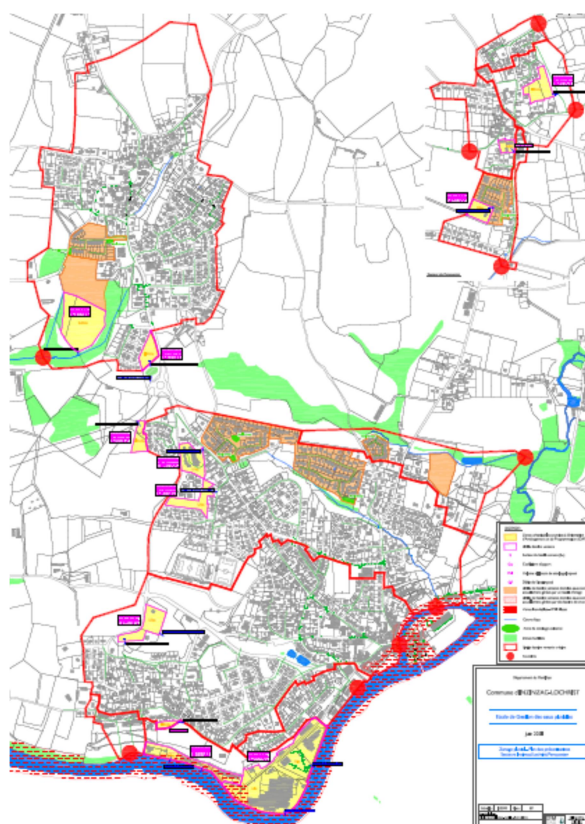
1. RAPPEL DU PROJET, OBJET DE L'ENQUETE PUBLIQUE

L'enquête publique est relative au zonage d'assainissement des eaux pluviales sur la commune d'INZINZAC-LOCHRIST. Elle a été prescrite par délibération du bureau communautaire de Lorient Agglomération le 21 mai 2021.

Lorient Agglomération dispose de la compétence assainissement des eaux pluviales depuis le 1^{er} janvier 2018, et a souhaité entreprendre la réalisation d'une étude de zonage d'assainissement des eaux pluviales à l'échelle des zones agglomérées et zones d'activités.

Concernant la commune d'INZINZAC-LOCHRIST, ne disposant pas d'un zonage d'assainissement des eaux pluviales, son élaboration devait se faire conjointement à celle du Plan Local d'Urbanisme, ceci afin de tenir compte de l'évolution de l'urbanisation sur la commune et de l'artificialisation des sols. Ainsi, le PLU, approuvé le 4 novembre 2019, prévoit une croissance de près de 1000 habitants supplémentaires d'ici à 2030, soit 440 logements supplémentaires.

L'objet de l'étude de zonage d'assainissement des eaux pluviales, est de définir des préconisations de gestion notamment pour les zones vouées à être densifiées et celles vouées à être urbanisées, et notamment au sein des OAP (Orientation d'aménagement programmés), ceci afin de limiter les risques d'inondation, et améliorer la qualité de rejet des eaux vers le milieu naturel. Il s'agit d'un document réglementaire.



Plan de zonage

L'objectif du projet est de définir une réglementation pour gérer les eaux pluviales à la source, en favorisant l'infiltration, il définit par conséquent les aménagements et les ouvrages à mettre en place selon la taille des surfaces créées, construites.

Par décision, en date du 13 mai 2019, la MRAe, Mission Régionale d'Autorité environnementale a décidé que la révision du zonage d'assainissement des eaux pluviales d'Inzinzac-Lochrist, serait soumise à évaluation environnementale.

Lorient Agglomération a donc fait réaliser par le bureau d'études DM Eau, une évaluation environnementale, conformément aux articles R.122-17 à 24 du Code de l'environnement.

Après examen, la MRAe, (Mission Régionale de l'Autorité environnementale) s'est prononcée dans un avis, daté du 19 novembre 2020, dans lequel, elle recommande à Lorient Agglomération d'actualiser l'évaluation lorsque les schémas directeurs d'assainissement pluviaux auront pu être révisés.

Le 23 novembre 2020, Lorient Agglomération, en réponse, indique que la collectivité a lancé une étude complète de schéma directeur sur son territoire. Ayant débutée en juin 2020, elle ne sera finalisée que d'ici fin 2022. Et c'est pour cela que sans attendre les résultats de cette étude, la collectivité a préféré mettre en place un règlement pour les zones qui seront urbanisées à court terme.

Par décision N° E19000106/35 de Monsieur le Conseiller délégué du Tribunal Administratif de Rennes, en date du 10 mai 2019, Mme Joanna LECLERCQ a été désignée en qualité de commissaire-enquêtrice, pour l'enquête publique concernant le zonage d'assainissement des eaux pluviales de la commune d'INZINZAC-LOCHRIST.

2. BILAN DE L'ENQUETE PUBLIQUE

Au cours de l'enquête publique, qui a débuté du **lundi 21 juin 2021 (8h30)** et s'est clôturée le **mercredi 21 juillet 2021 (17h)** soit pendant 31 jours consécutifs, la commissaire-enquêtrice n'a reçu qu'1 mail.

Le dossier d'enquête était consultable en Mairie d'INZINZAC-LOCHRIST, aux heures habituelles d'ouverture au public, à savoir :

- Du 21 juin au 30 juin : du lundi au vendredi : 8H15-12H et 13H45-17H45
- Du 1^{er} juillet au 21 juillet : du lundi au vendredi : 9H-12H et 13H30-17H sauf le mercredi après-midi, ouverture exceptionnelle pour la dernière permanence.

Le dossier était consultable au format papier à la mairie d'INZINZAC-LOCHRIST, mais aussi en version numérique. Il était également téléchargeable, pendant toute la durée de l'enquête, sur le site internet de Lorient Agglomération.

Avec les mesures COVID, du gel hydro alcoolique était à disposition du public, un système d'entrée/ sortie a été mis en place, la pièce était constamment aérée.

Les permanences ont eu lieu les:

- Lundi 21 juin 2021 de 8h30 à 12h,
- Samedi 3 juillet 2021 de 9h à 12h, ouverture exceptionnelle
- Vendredi 9 juillet 2021, de 13h30 à 17h,
- Mercredi 21 juillet 2021, de 13h30 à 17h, ouverture exceptionnelle
-

A compter du 1^{er} juillet 2021, les horaires de la Mairie ont été modifiés. Cependant, les horaires de permanences (initialement prévus en accord avec la Mairie), ne correspondant plus aux horaires d'ouverture du public, une ouverture exceptionnelle a été mise en place le mercredi 21 juillet après-midi. Et à la demande de la commissaire-enquêtrice, une permanence a pu être organisée le samedi 3 juillet 2021.

L'enquête s'est déroulée dans de bonnes conditions.

A la clôture, **le registre d'enquête comportait 1 MAIL**.

➤ **M. Christophe GODON :**

La remarque porte sur un ancien bassin d'orage situé zone de Kerprat. Il est fait remarquer son envasement, une possible pollution aux hydrocarbures, aux métaux lourds dus à la proximité et l'exploitation passée d'usines sidérurgique. Il fait part de canalisations (d'eaux pluviales ?) vieillissantes voire cassées.

3. AVIS DE LA COMMISSAIRE-ENQUETRICE

Avis de la commissaire- enquêtrice sur l'information du public:

Concernant l'annonce de l'enquête, le public avait plusieurs manières d'avoir connaissance du déroulement de celle-ci. D'abord, parce qu'elle a été annoncée dans deux journaux locaux : le Ouest-France et Le Télégramme. La publication a eu lieu à deux reprises.

Ensuite, un affichage a été réalisé en différents points de la commune : 6 panneaux ont été apposés pendant une durée d'un mois et demi dans des lieux stratégiques et de passage.

L'annonce de l'enquête a également été relayée sur le site internet et la page Facebook de la Ville, le site de Lorient Agglomération où le dossier était téléchargeable.

Par ailleurs, les mesures sanitaires prises pour l'accueil du public permettaient de le recevoir en toute sécurité : affichage des mesures barrière à l'entrée du bâtiment, port du masque obligatoire, gel hydroalcoolique à disposition, permanences dans de grandes pièces aérées.

Tout a été mis en œuvre pour informer les habitants d'INZINZAC-LOCHRIST.

Par conséquent, j'estime qu'il y avait suffisamment de possibilités pour la population d'être informée de cette enquête même si elle n'a pas déplacé de public.

Avis de la commissaire-enquêtrice sur le projet de zonage d'assainissement des eaux pluviales de la commune d'Inzinzac-Lochrist :

Cette enquête sur le zonage d'assainissement des eaux pluviales, va imposer une réglementation aux propriétaires en matière de gestion des eaux pluviales. Cette étude dont la carte de zonage d'assainissement des eaux pluviales, sera inscrite dans les documents administratifs du Plan Local d'Urbanisme.

En parallèle, Lorient Agglomération a entrepris une réflexion plus large, à l'échelle de l'agglomération, pour élaborer un document technique et financier : Schéma directeur des eaux pluviales. En cours de réalisation, cette étude aura pour objectif la modélisation du réseau, la réalisation d'une étude hydraulique, d'identifier les travaux au travers un programme pluriannuel d'investissement nécessaires pour améliorer la qualité des eaux sur le territoire, et protéger les biens et les personnes contre les inondations.

Le zonage d'assainissement ne répond qu'en partie à la problématique de la gestion des eaux pluviales et impose une réglementation qui s'adresse surtout aux zones à urbaniser et classées comme tel au PLU. Il impose une réglementation selon la taille des projets, des surfaces qui seront artificialisées.

La notice technique détaille le type d'équipements préconisés, leur installation et leur fonctionnement/ entretien, notamment les puisards d'infiltration et les tranchées drainantes, la capacité et le dimensionnement des ouvrages

selon les projets de surfaces créées. La commissaire-enquêtrice constate que les documents sont compréhensibles, leur présentation est claire et illustrée.

Pour précision, la priorité sera donnée à l'infiltration, c'est-à-dire, là où tombe l'eau. La responsabilité incombe donc à chaque propriétaire de traiter ses eaux pluviales. Une étude hydraulique devra ainsi permettre dès le dépôt du permis de construire, de justifier le coefficient d'apport à prendre en compte et le volume réel de stockage nécessaire afin de dimensionner au mieux les ouvrages.

La qualité des eaux représente un enjeu que ce soit d'un point de vue environnemental ou économique. Sur la commune d'Inzinzac-Lochrist, une dizaine d'exutoires ont été recensés, les eaux de pluie se déversent directement dans le Blavet. La qualité de ces eaux, si elles présentent des traces de pollution, peuvent avoir des conséquences directes et néfastes sur les activités conchyliques.

Je constate que l'évaluation environnementale, comme le souligne la MRAe, a été réalisée dans un contexte de méconnaissance du réseau d'eaux pluviales de la commune, qu'un diagnostic du réseau est en cours notamment par la reconnaissance caméras, afin d'obtenir la modélisation du réseau. Même si le zonage d'assainissement aura le mérite d'imposer quelques règles surtout pour les nouveaux secteurs voués à être urbanisés et donc artificialisés, les résultats du schéma directeur auraient permis d'ajuster la réglementation.

L'Ae recommande à la collectivité de Lorient Agglomération de procéder à une actualisation de l'évaluation environnementale lorsque le schéma directeur d'assainissement des eaux pluviales de la commune aura pu être révisé.

Je pense que le zonage d'assainissement présenté en enquête publique aura effectivement le mérite d'exister, comparé à la situation actuelle et l'absence de réglementation. Il conviendra cependant pour Lorient Agglomération de se questionner sur de nouvelles mesures, une fois que le schéma directeur sera finalisé.

Je considère que l'enquête s'est déroulée dans de bonnes conditions, que le public avait à disposition différents moyens pour être informé de son déroulement, même s'il ne s'est pas manifesté.

Par conséquent, au vu des éléments sus visés et considérant avoir mené mon enquête en toute impartialité,

Je décide d'émettre UN AVIS FAVORABLE au projet de zonage d'assainissement des eaux pluviales de la commune d'INZINZAC-LOCHRIST, projet présenté par LORIENT AGGLOMERATION.

Le 12 août 2021

Joanna LECLERCQ

Commissaire-enquêtrice

